

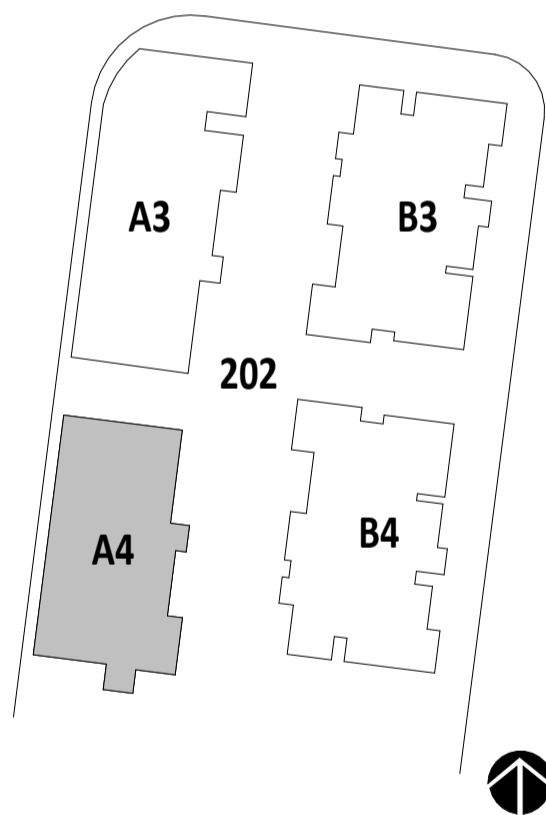


**OLAM**  
**אור יהודה**

202	מגרש:
A4	בניין:
	קומה:
	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:

הערות:

- 1 הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.



ההדמיה להתרשמות בלבד ואינה מחייבת את החברה

# מגרש 202

## בניין A4

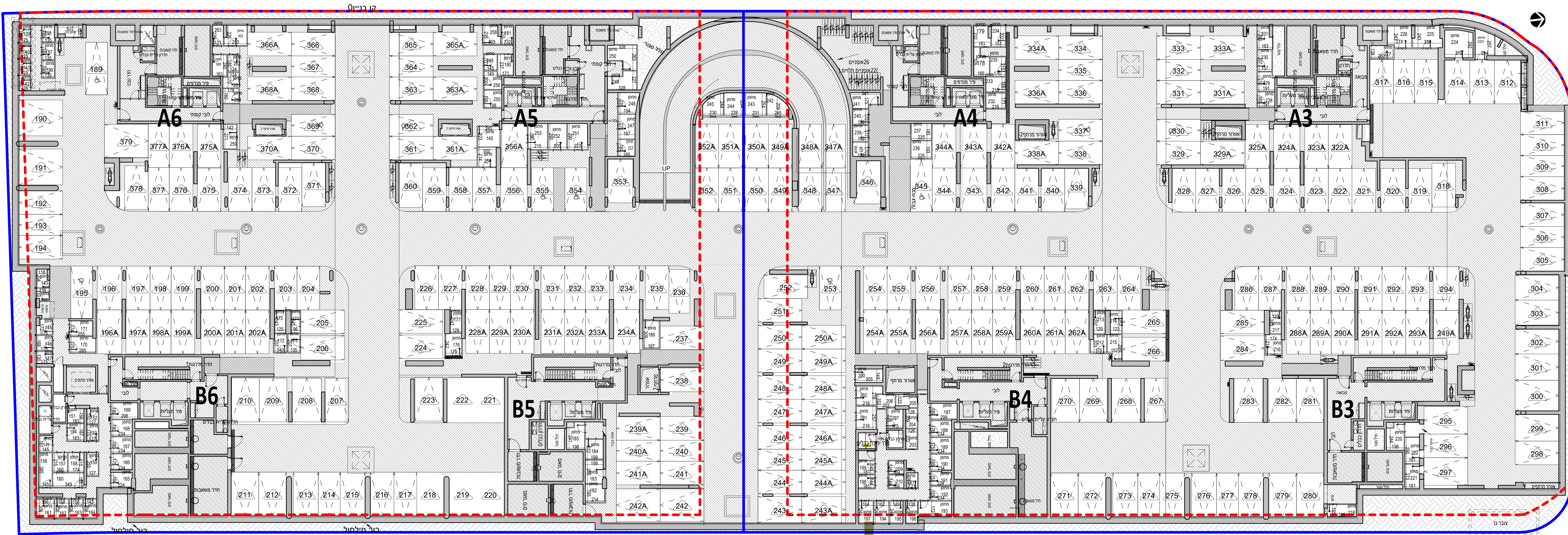
\*מהדורה מכר - בכפוף להיתר/ י בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינוי תכנון.

חתימת הרובש:  
חתימת הרובש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:



מגרש:	202-204
בניין:	A3,A4,A5,A6,B3,B4,B5,B6
קומה:	מרתף
קב"מ:	1 : 200
מהדורה מס':	7
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:  
1. הערות ומוקרא להכנת חו"מ מופיעות בדף השער להוכיח המכר.  
2. במחזור מכר לפני היתר שינויים יצבנו שיקיים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים היועצים והחברה.

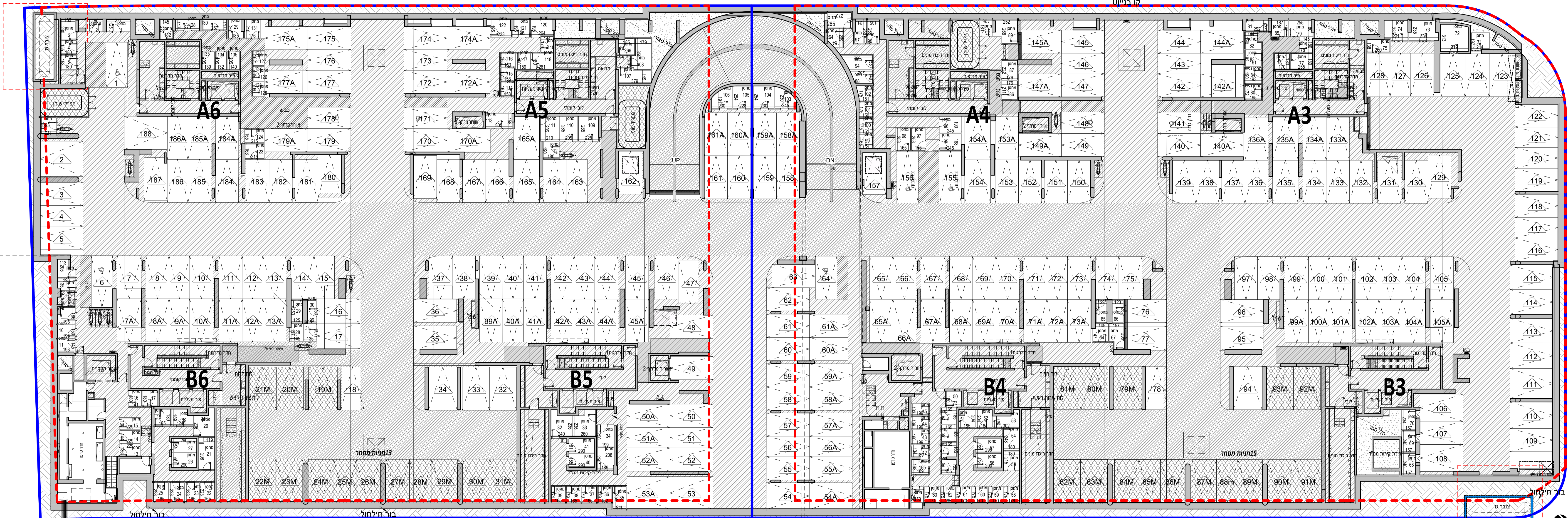


חיסת הרכב:	
חיסת הרכב:	
חיסת החברה:	
תאריך חיסת:	



מגרש:	202-204
בניין:	A3,A4,A5,A6,B3,B4,B5,B6
קומה:	מרתף
ק"מ:	1 : 200
מהדורה מס':	7
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:  
1. הערות נוספות לחבנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.  
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יכבדו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים היועצים והחברה.



קו בניין

קו בניין

קו בניין

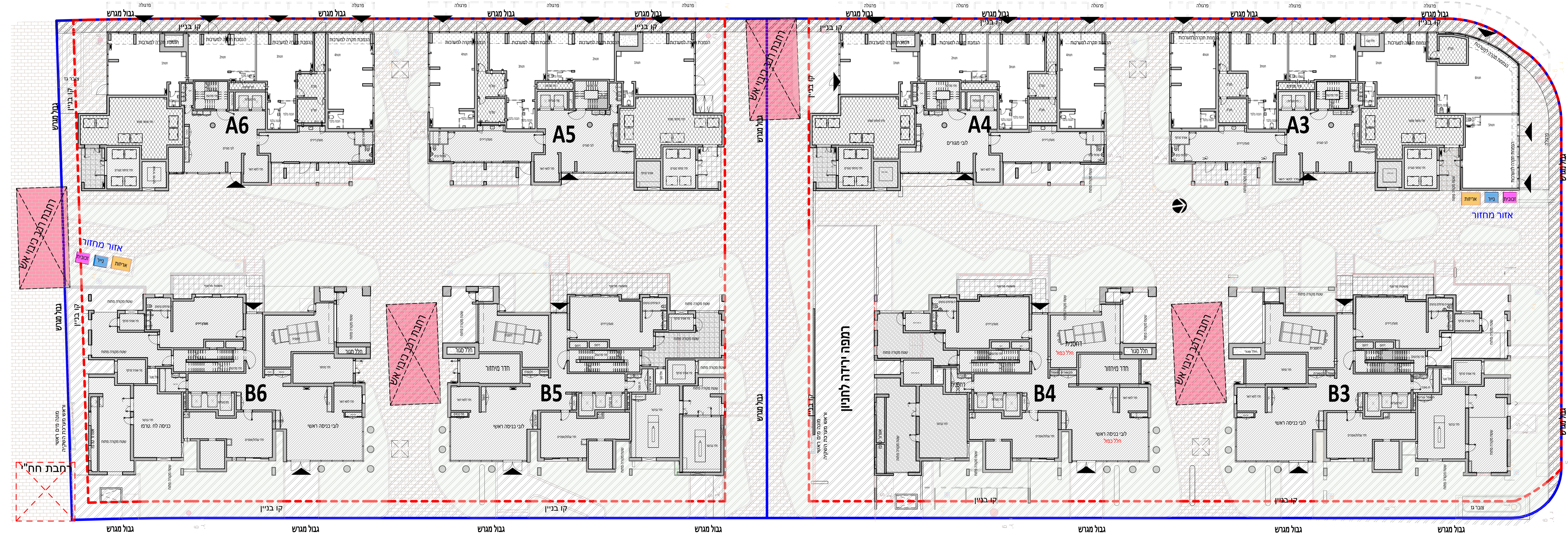
2

מגרש:	202-204
בניין:	A3,A4,A5,A6,B3,B4,B5,B6
קומה:	תוכנית מגרש
קב"מ:	1 : 200
מהדורה מס':	7
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:  
1. הערות ומקרא לתוכנית זו מופיעות בדף השגר לתוכנית המכר.  
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יבטלו שינויים והאמנות לפי דרישות הרשויות, התכנונים היוצאים והחברה.



חיסום הרכיב:	
חיסום הרכיב:	
חיסום החברה:	
תאריך חיסום:	









**OLAM**  
**אור יהודה**

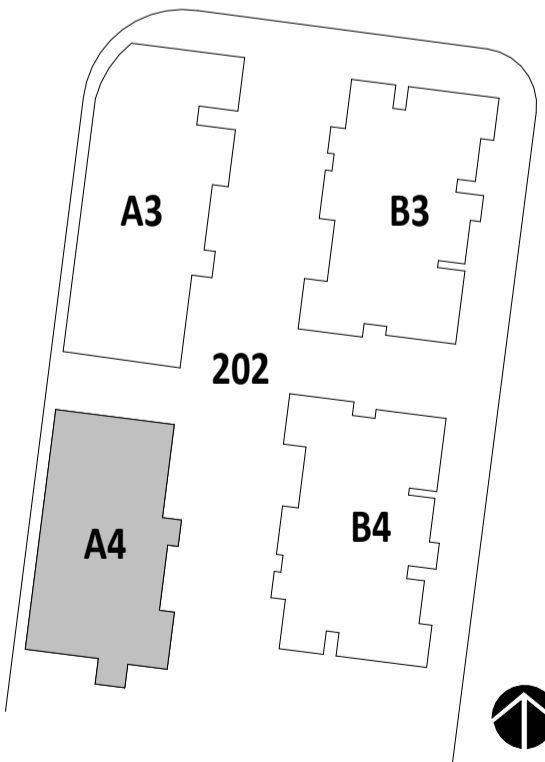
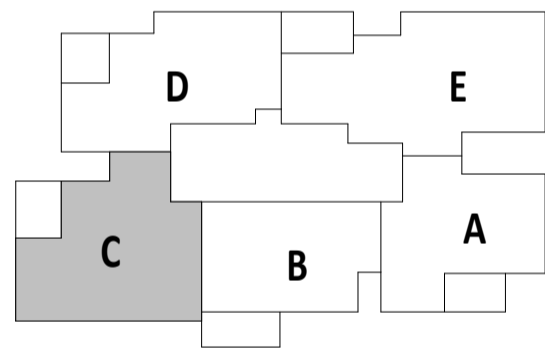
מגרש:	202
בניין:	A4
קומה:	1-2
קב"מ:	1 : 50
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים
תכנית דירה בדיוור הציבורי	

הערות:

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון
גג טכני	גג טכני
6	24 25
5	20 21 22 23
4	16 17 18 19
3	11 12 13 14 15
2	6 7 8 9 10
1	1 2 3 4 5
קרקע	קרקע לובי מגורים
חניון 1-	חניון מגורים
חניון 2-	חניון מגורים

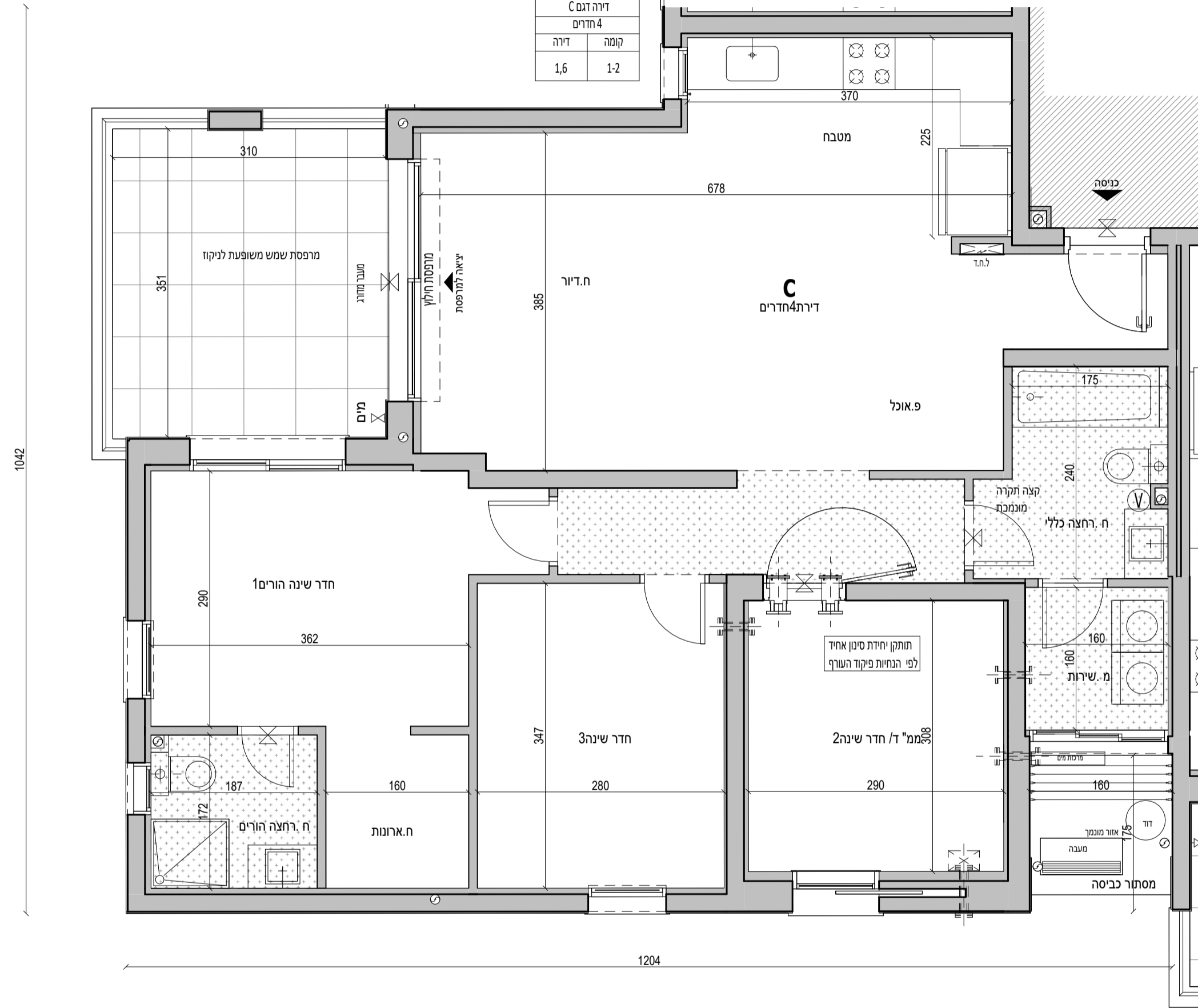
דיוור ציבורי



חתימת הרוכש:  
חתימת הרוכש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:

**דיוור ציבורי**

דירה דגם C	4 חדרים
דירה	קומה 1-2
1,6	







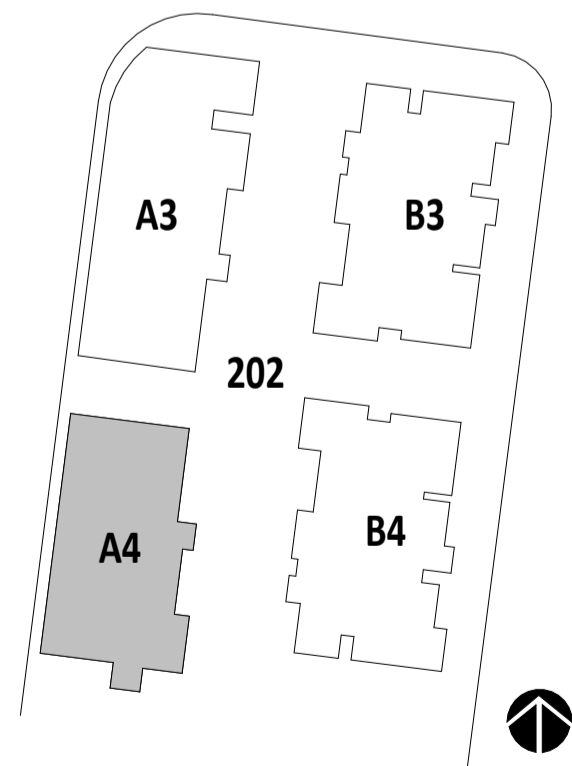
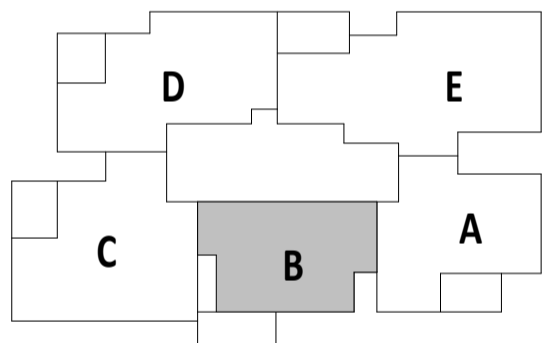
**OLAM**  
**אור יהודה**

מגרש:	202
בניין:	A4
קומה:	1-3
קב"מ:	1 : 50
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים
תכנית דירה במחיר למשתכן	

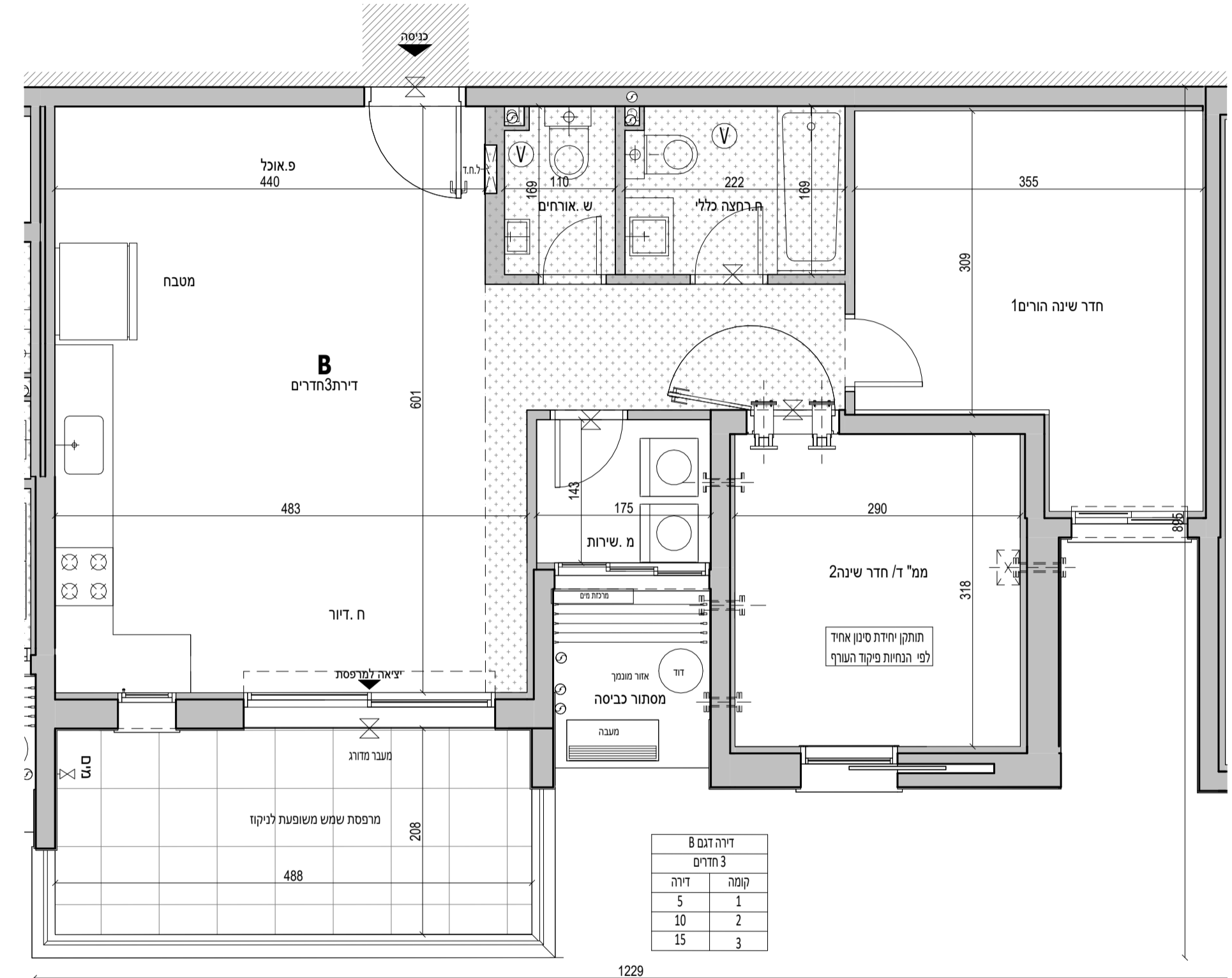
**הערות:**

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון				
גג טכני	גג טכני				
6	24	25			
5	20	21	22	23	
4	16	17	18	19	
3	11	12	13	14	15
2	6	7	8	9	10
1	1	2	3	4	5
ק. קרקע	קרקע לובי מגורים				
חניון 1-	חניון מגורים				
חניון 2-	חניון מגורים				



חתימת הרוכש:  
חתימת הרוכש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:



דירה דגם B	
3 חדרים	
דירה	קומה
5	1
10	2
15	3





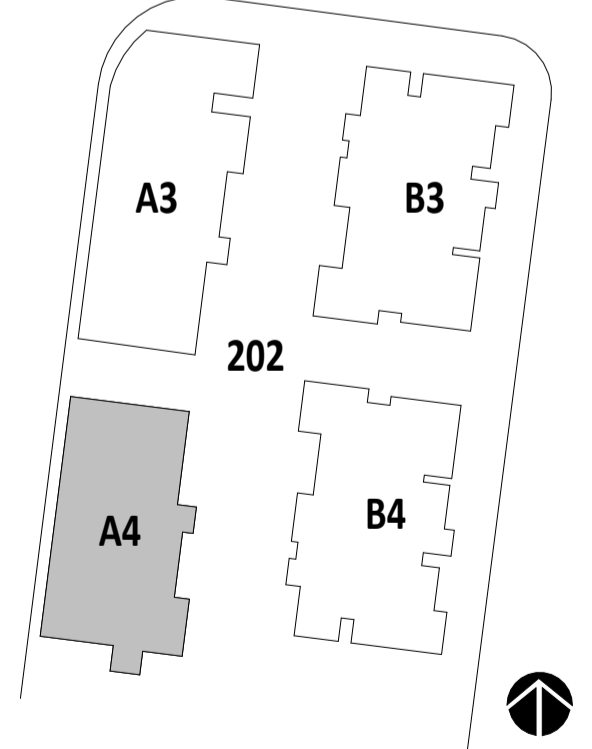
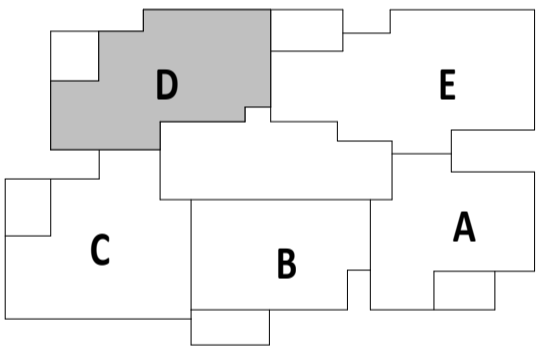
**OLAM**  
**אור יהודה**

202	מגרש:
A4	בניין:
1-3	קומה:
1 : 50	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:
תכנית דירה במחיר למשתכן	

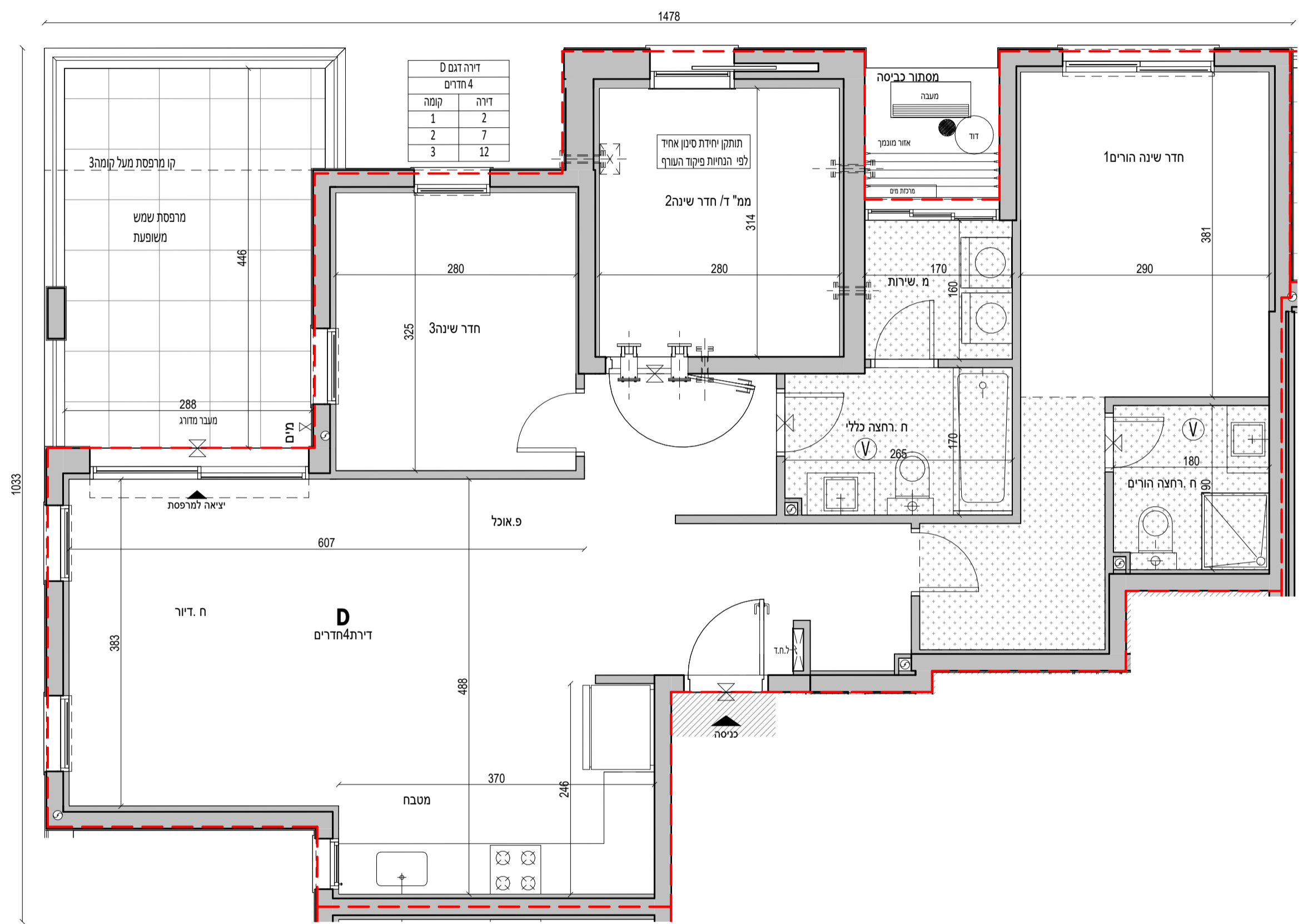
הערות:

1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני
24	25
20 21 22 23	
16 17 18 19	
11 12 13 14 15	
6 7 8 9 10	
1 2 3 4 5	
קרקע לובי מגורים	
חניון מגורים	
חניון-1	
חניון-2	



חתימת הרוכש:  
חתימת הרוכש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:



\*מהדורה מכר - בכפוף להיתר/ י בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינוי תכנון.







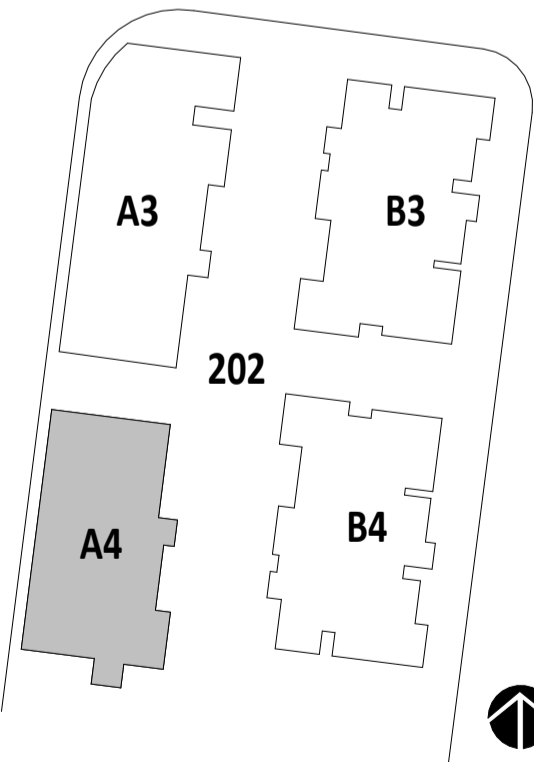
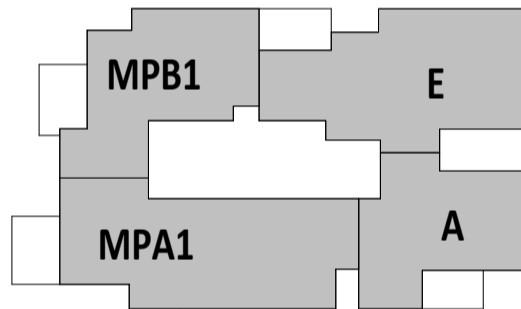
**OLAM**  
**אור יהודה**

מגרש:	202
בניין:	A4
קומה:	5
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

**הערות:**

1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון				
גג טכני	גג טכני				
6	24	21	22	23	25
5	20	17	18	19	
4	16	13	14	15	
3	11	12	13	14	15
2	6	7	8	9	10
1	1	2	3	4	5
קרקע	קרקע לובי מגורים				
חניון-1	חניון מגורים				
חניון-2	חניון מגורים				



חתימת הרוכש:  
חתימת הרוכש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:



קומה	דירה	דגם
20	MPA 1	
21	MPB 1	
22	E	
23	A	





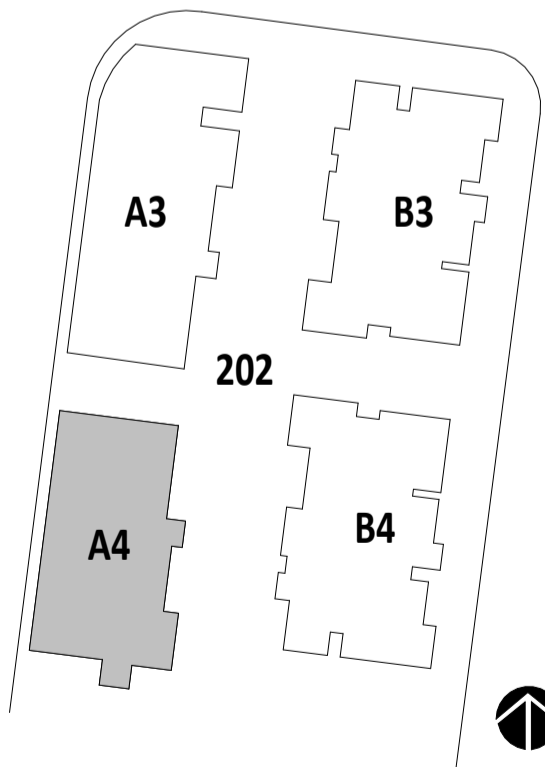
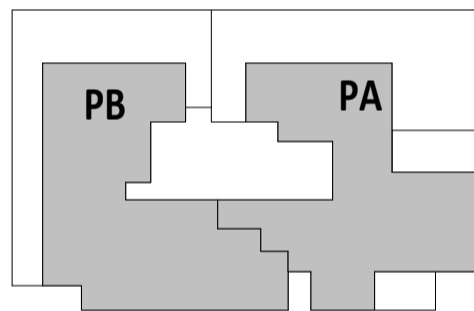
**OLAM**  
**אור יהודה**

202	מגרש:
A4	בניין:
6	קומה:
1 : 100	קב"מ:
3	מהדורה מס'!
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:

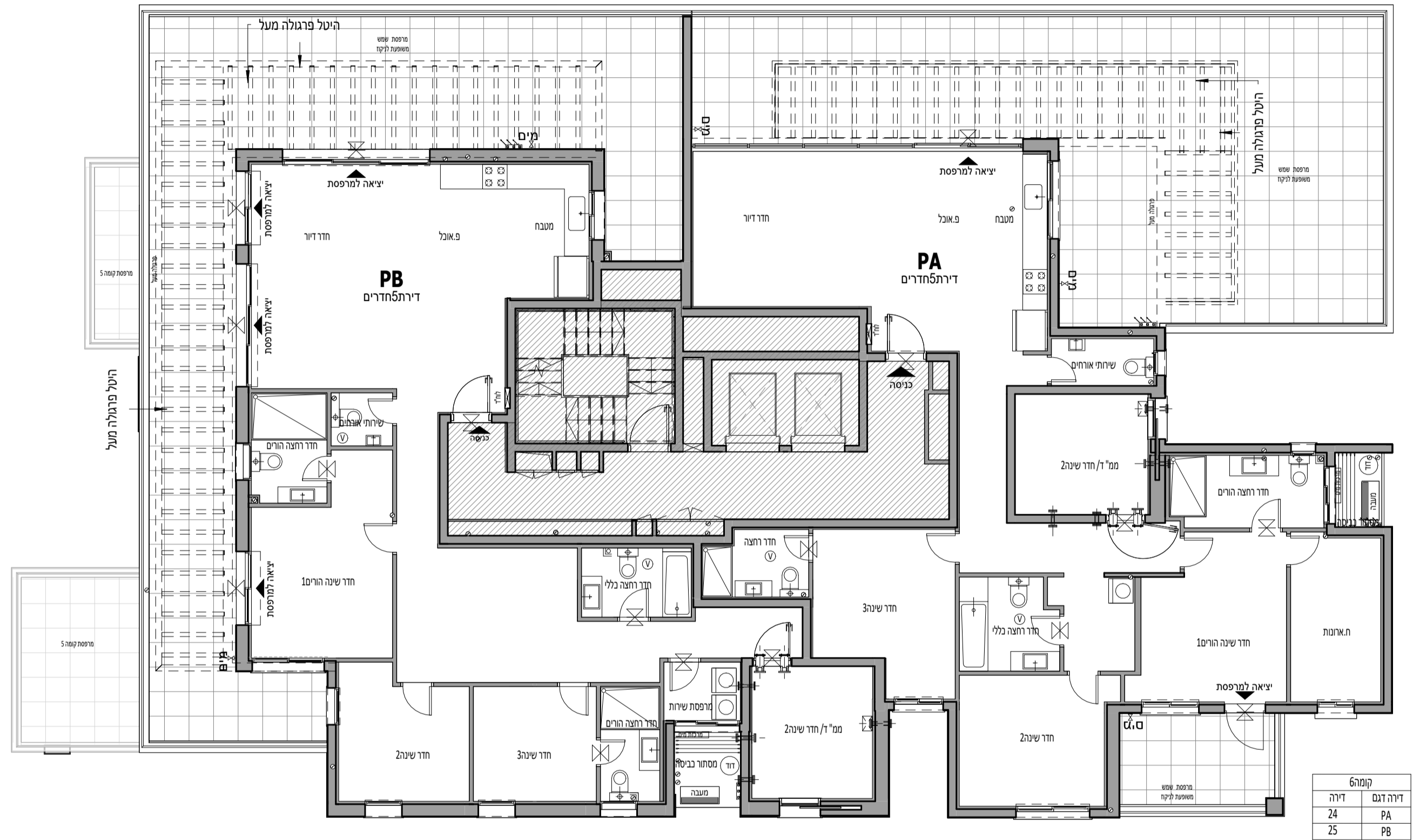
הערות:

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון
גג טכני	גג טכני
6	24 25
5	20 21 22 23
4	16 17 18 19
3	11 12 13 14 15
2	6 7 8 9 10
1	1 2 3 4 5
קרקע	קרקע לובי מגורים
חניון-1	חניון מגורים
חניון-2	חניון מגורים



חתימת הרוכש:  
חתימת הרוכש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:





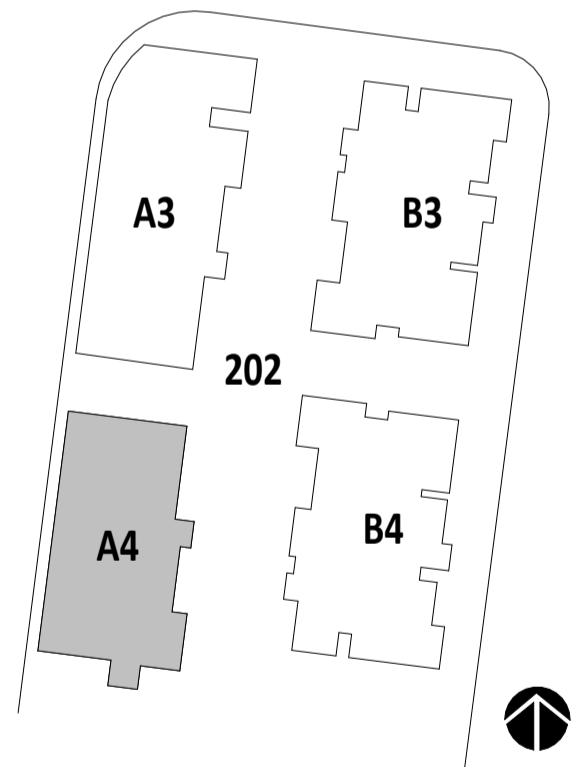
**OLAM**  
**אור יהודה**

מגרש:	202-204
בניין:	A4
קומה:	גג טכני
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

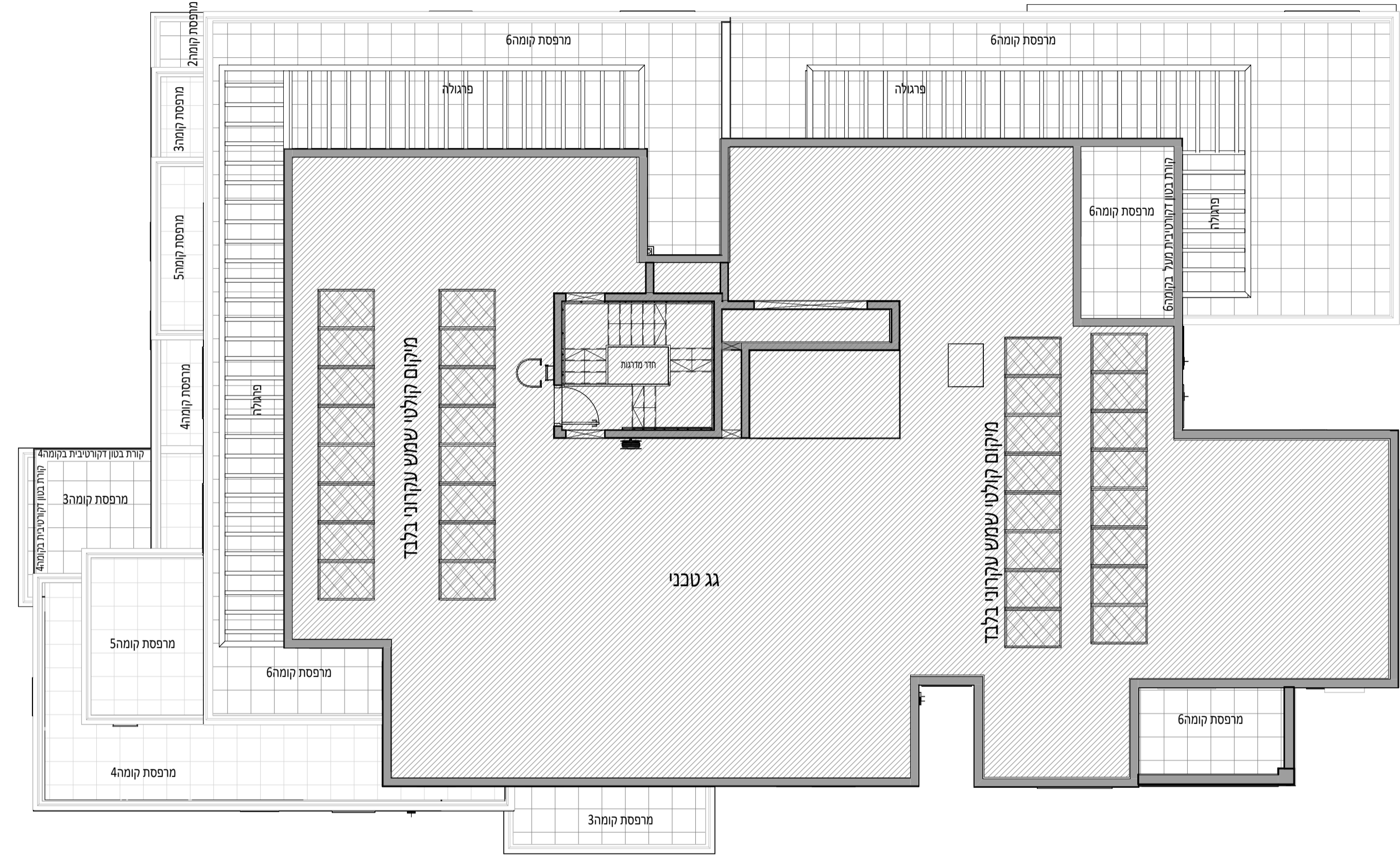
**הערות:**

- 1 הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- 2 מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני
גג טכני	גג עליון
6	24 25
5	20 21 22 23
4	16 17 18 19
3	11 12 13 14 15
2	6 7 8 9 10
1	1 2 3 4 5
קרקע	קרקע לובי מגורים
חניון-1	חניון מגורים
חניון-2	חניון מגורים



חתימת הרוכש:  
חתימת הרוכש:  
חתימת החברה:  
תאריך חתימה:





**OLAM**  
**אור יהודה**

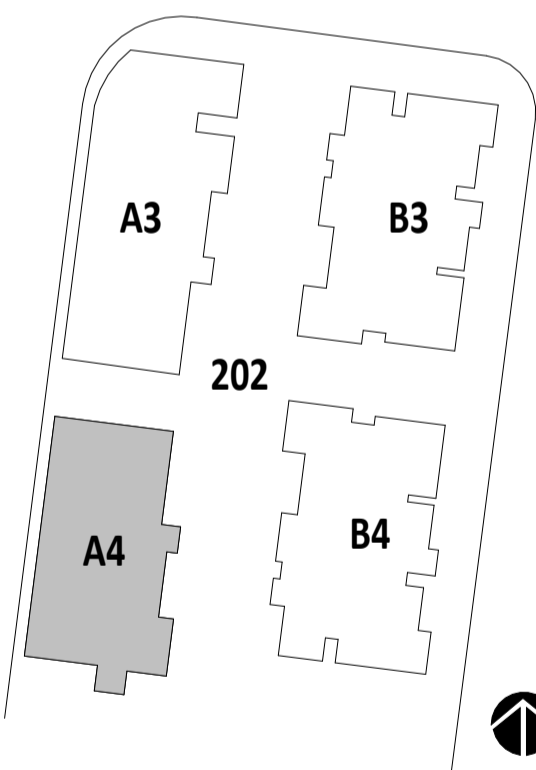
מגרש:	202-204
בניין:	A4
קומה:	גג עליון
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:

- 1 הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- 2 מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני
24	25
20	21
22	23
16	17
18	19
11	12
13	14
15	
6	7
8	9
10	
1	2
3	4
5	

קרקע לובי מגורים  
קרקע חניון מגורים  
קרקע חניון-1  
קרקע חניון-2



חתימת הרוכש:

חתימת הרוכש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:

