

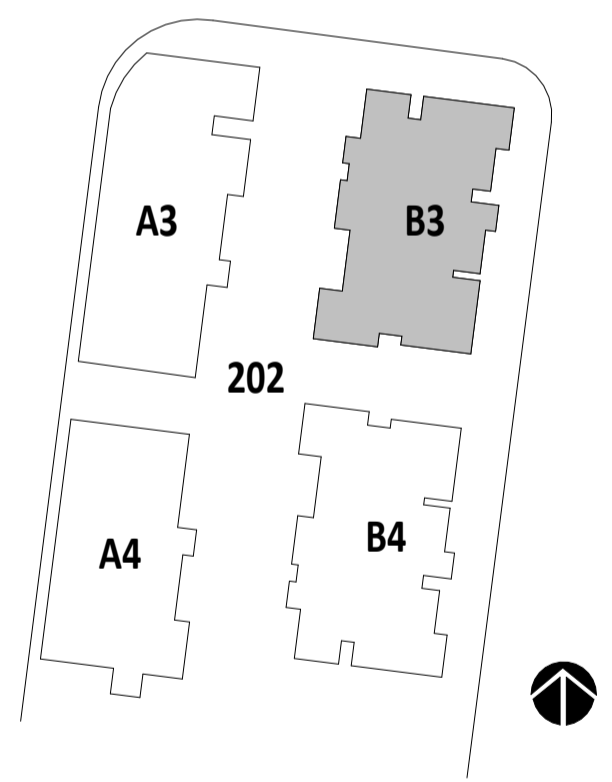


OLAM
אור יהודה

202	מגרש:
B3	בניין:
	קומה:
	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:

הערות:

1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.



חתימת הרובש:
חתימת הרובש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



ההדמיה להתרשמות בלבד ואינה מחייבת את החברה

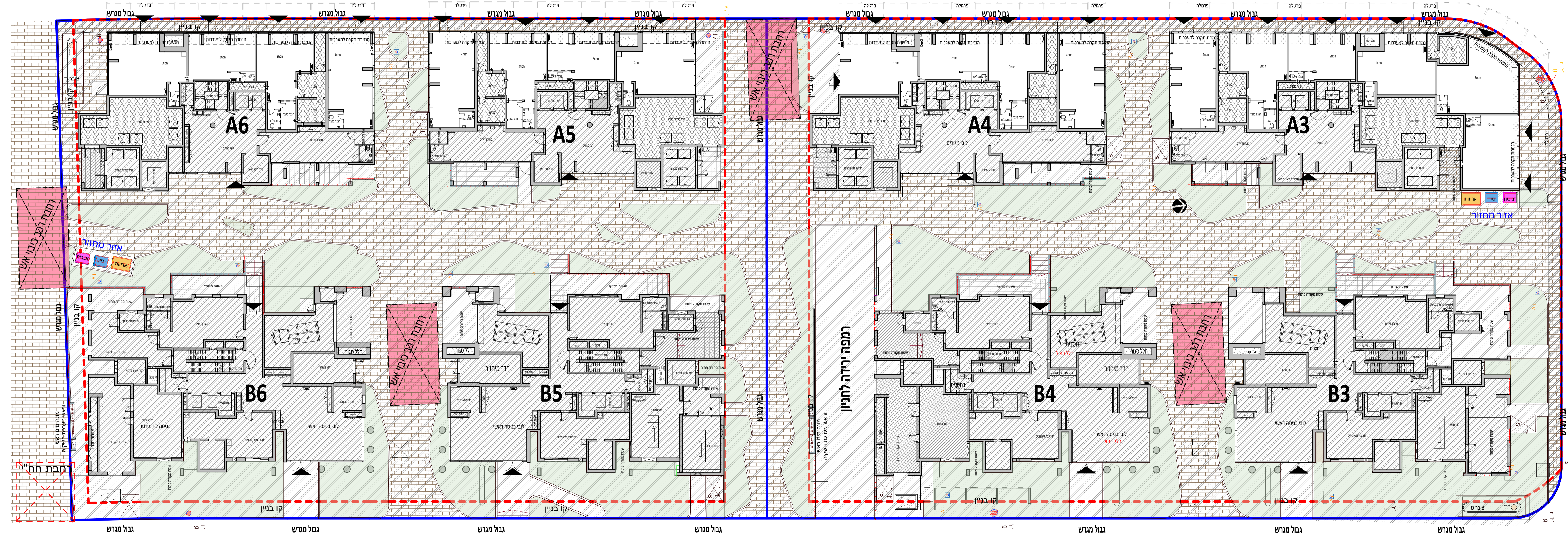
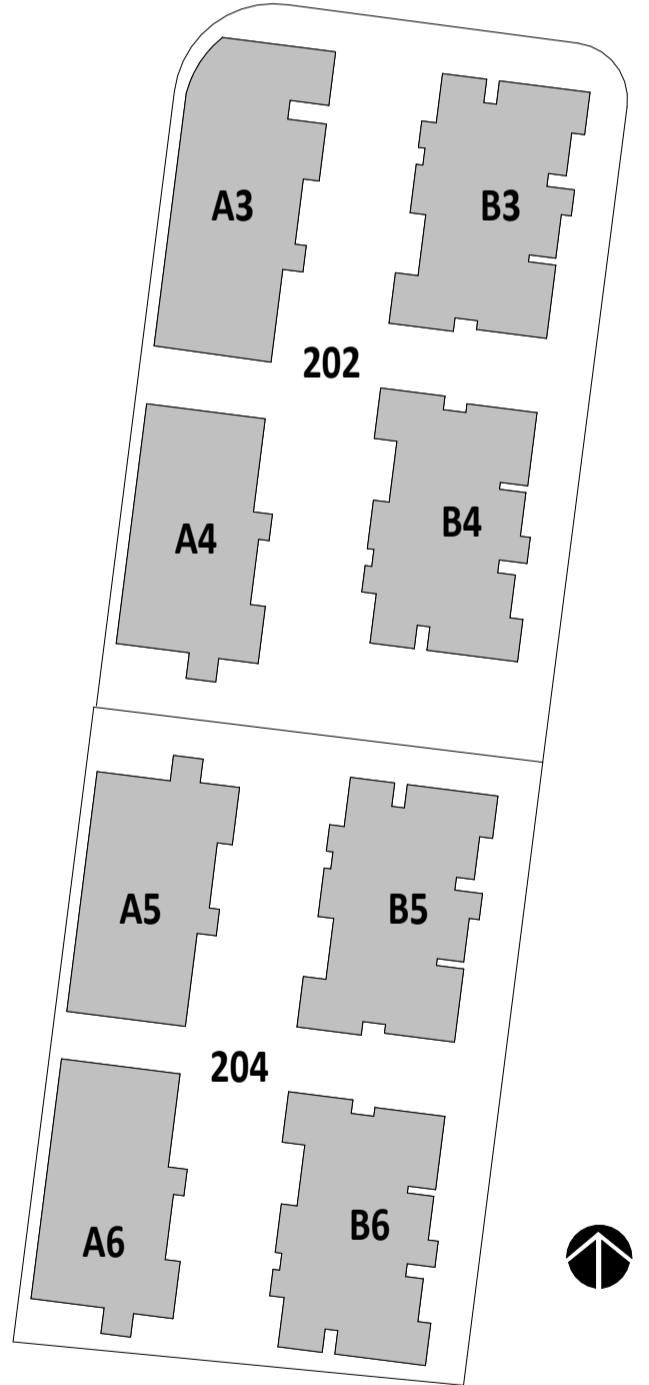
מגרש 202

בניין B3

*מהדורה מכר - בכפוף להיתר/ י בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינוי תכנון.

מגרש:	202-204
בניין:	A3,A4,A5,A6,B3,B4,B5,B6
קומה:	תוכנית מגרש
קב"מ:	1 : 200
מהדורה מס':	7
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

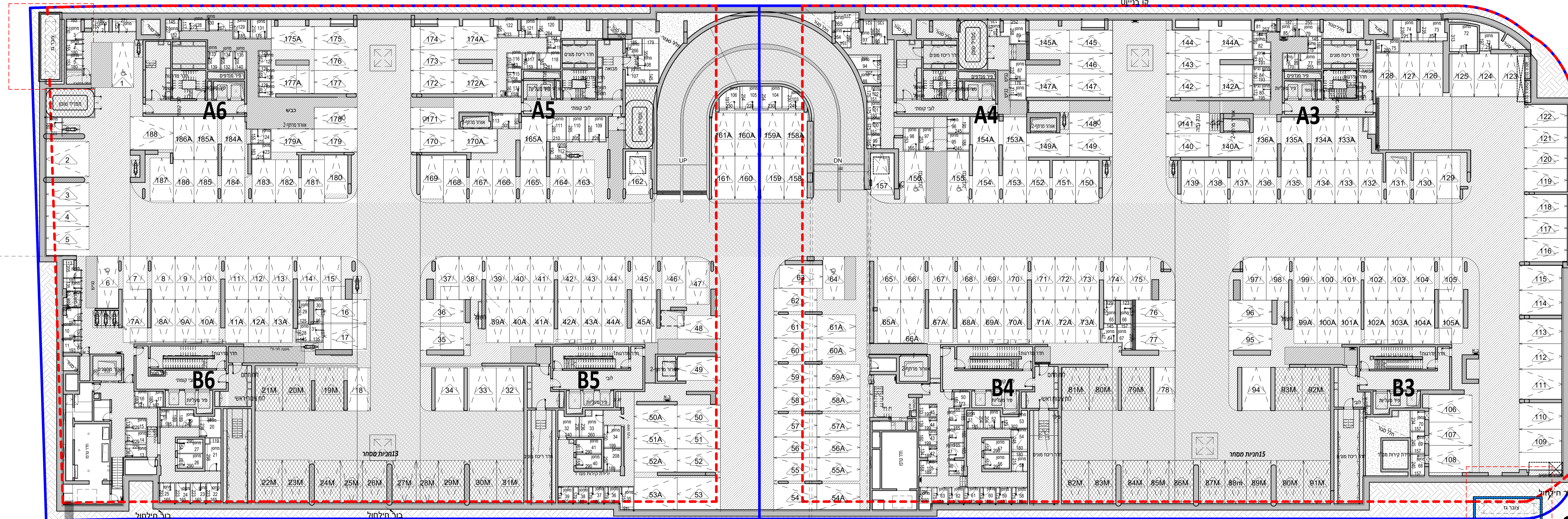
הערות:
1. הערות ומקרא לתוכנית זו מופיעות בדף השגר לתוכנית המכר.
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יבטלו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים היועצים והחברה.



חיסום הרכב:	
חיסום הרכב:	
חיסום החברה:	
תאריך חיסום:	

מגרש:	202-204
בניין:	A3,A4,A5,A6,B3,B4,B5,B6
קומה:	מרתף
ק"מ:	1 : 200
מהדורה מס':	7
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:
1. הערות נוספות לחבנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יכבדו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים היועצים והחברה.



קו בניין

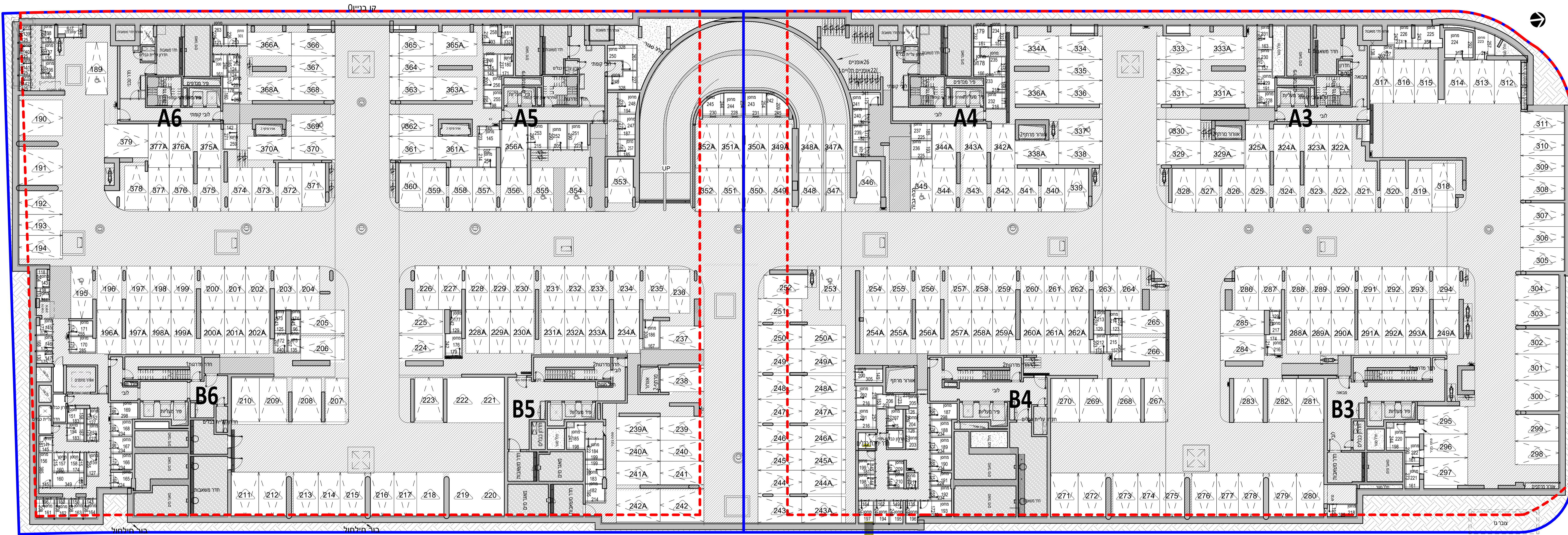
קו בניין

קו בניין

2

מגרש:	202-204
בניין:	A3,A4,A5,A6,B3,B4,B5,B6
קומה:	מרתף
קב"מ:	1 : 200
מהדורה מס':	7
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:
1. הערות ומוקרא להכנת חו"מ מופיעות בדף השער להוכחות המכר.
2. במחזור מכר לפני היתר שינויים יצבנו שיקיים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים היועצים והחברה.



חיסת הרכב:	
חיסת הרכב:	
חיסת החברה:	
תאריך חיסת:	



OLAM
אור יהודה

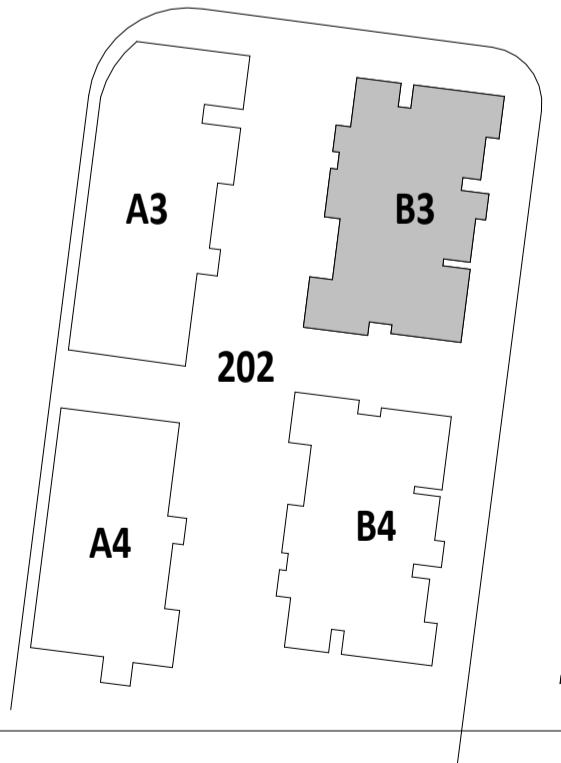
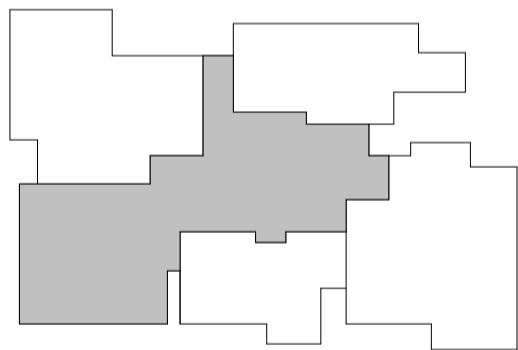
מגרש:	202
בניין:	B3
קומת קרקע	
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:

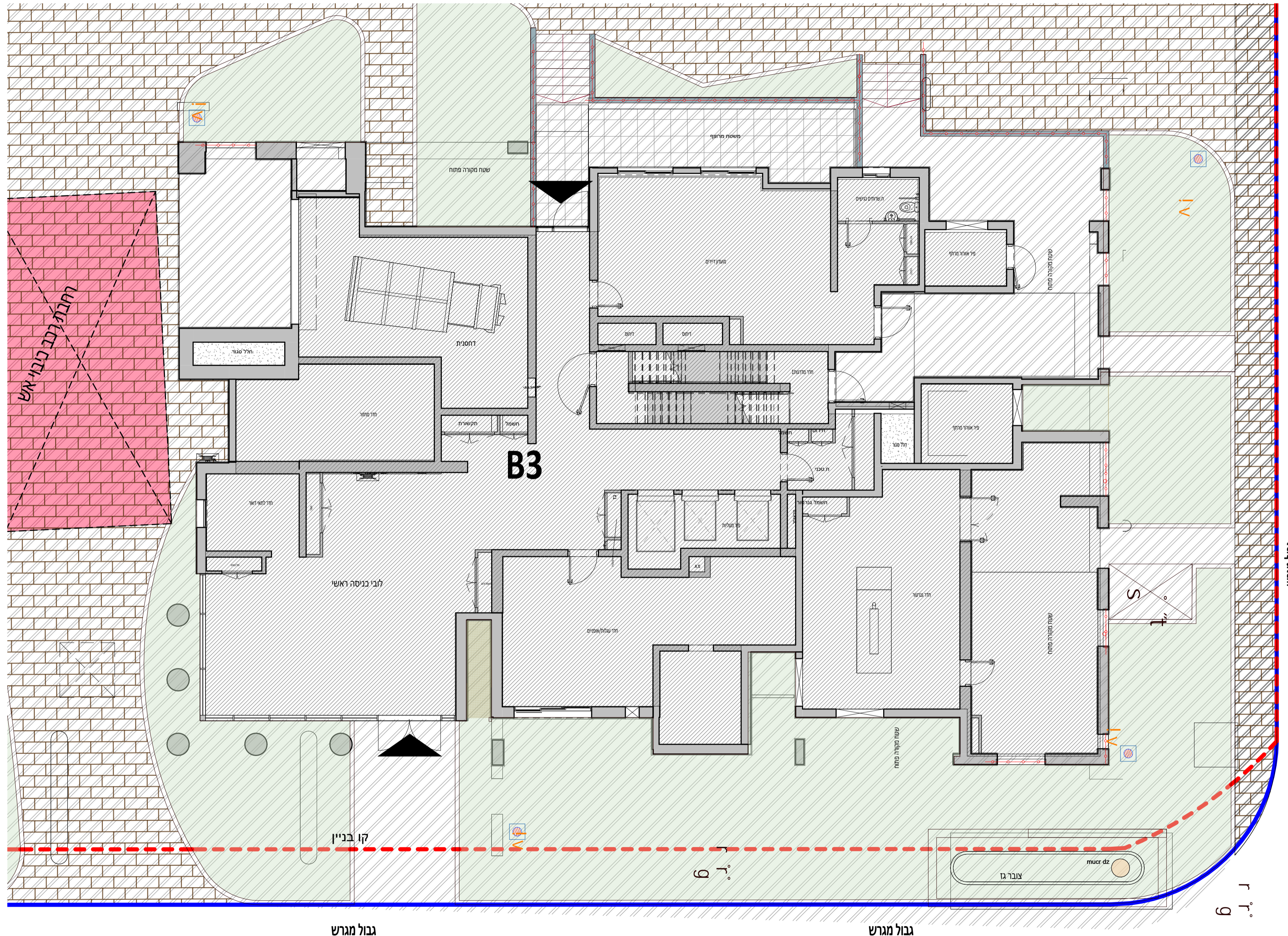
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני	
גג עליון	58	59
13		
12	54	55
11	49	50
10	44	45
9	39	40
8	34	35
7	29	30
6	24	25
5	19	20
4	14	15
3	9	10
2	4	5
1		

קרקע לובי מגורים
חניון מגורים-1
חניון מגורים-2



חתימת הרובש:
חתימת הרובש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:





OLAM
אור יהודה

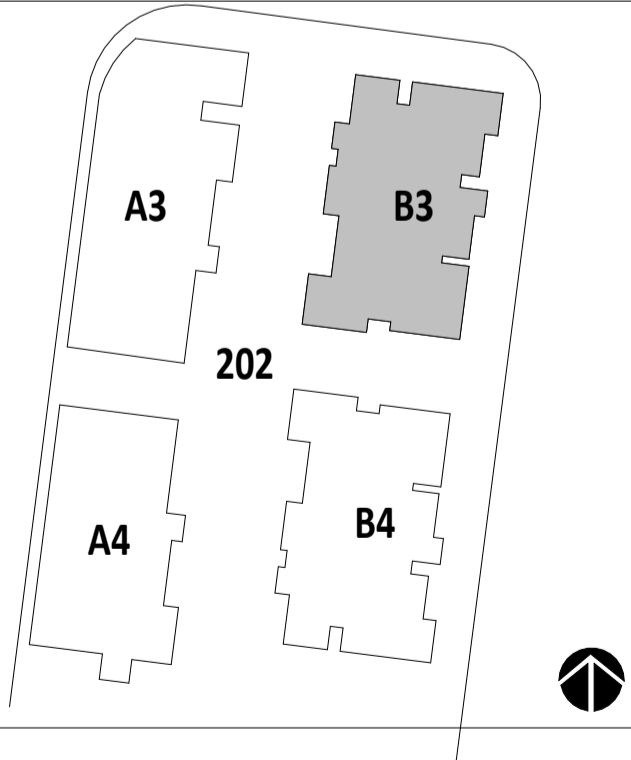
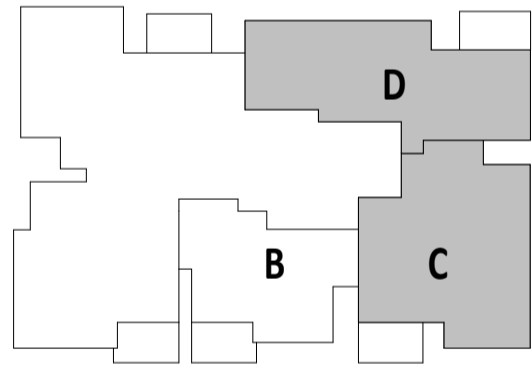
202	מגרש:
B3	בניין:
1	קומה:
1 : 100	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:

הערות:

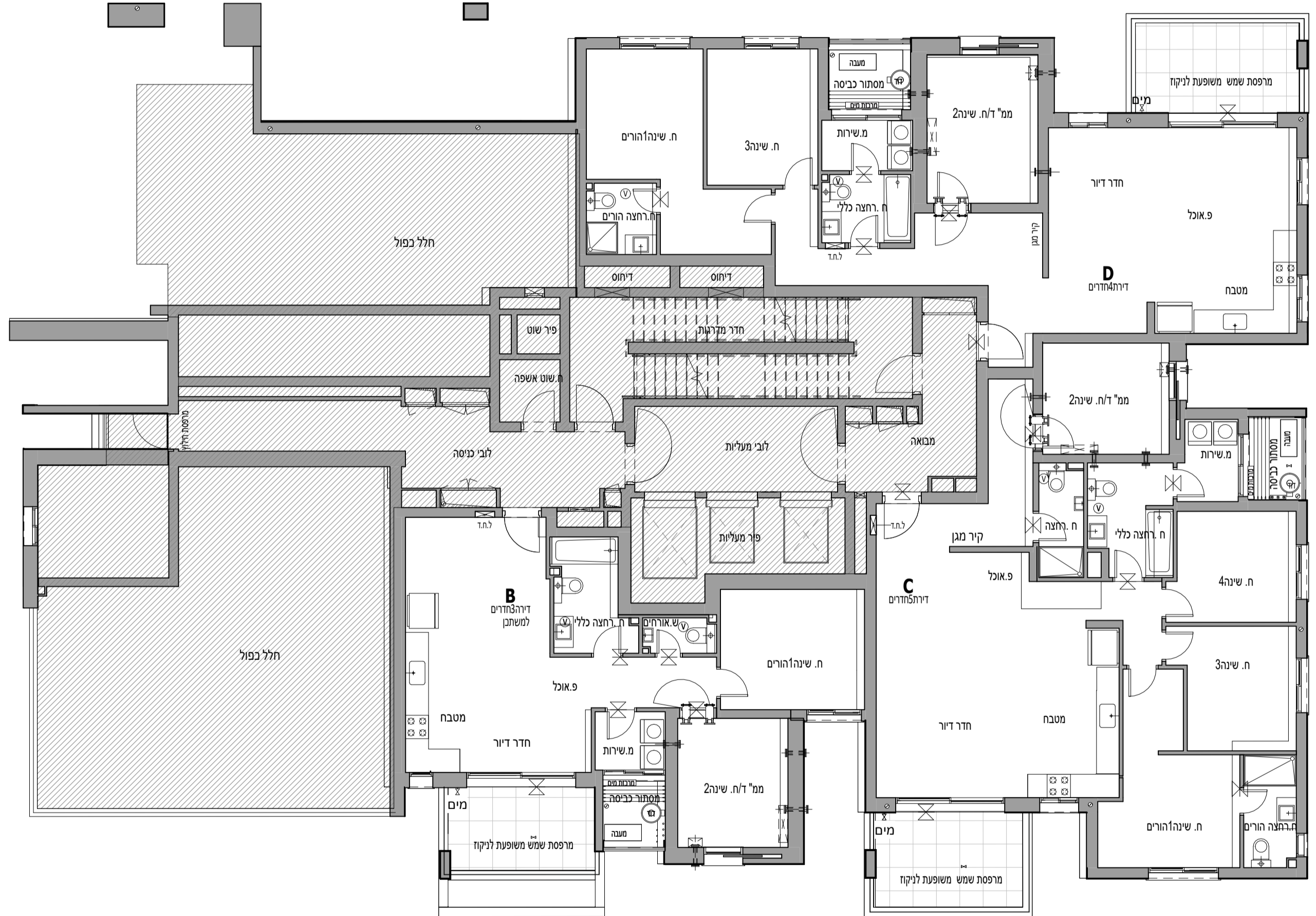
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני			
13	58	59		
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1		2	3	1

קרקע לובי מגורים
חניון 1-1 חניונים
חניון 2-2 חניונים



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



קומת 1	
דירה	דגם
1	B
2	D
3	C



OLAM
אור יהודה

202	מגרש:
B3	בניין:
1	קומה:
1 : 50	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:

תכנית דירה בדיוור הציבורי

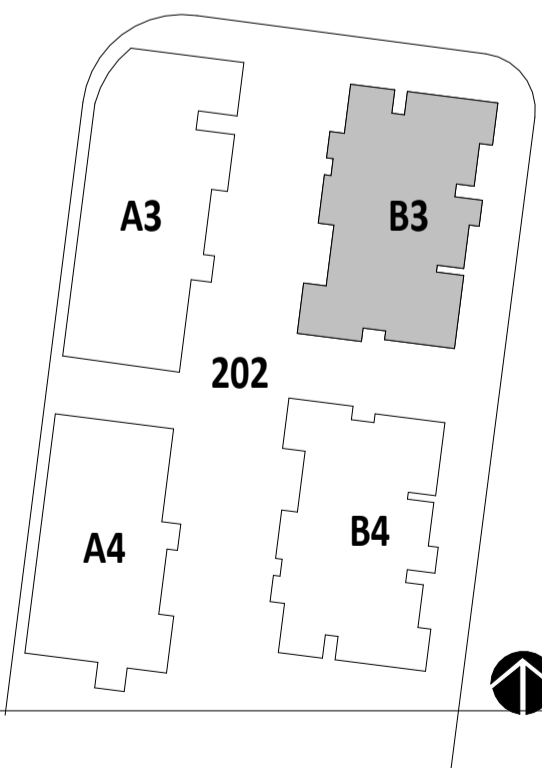
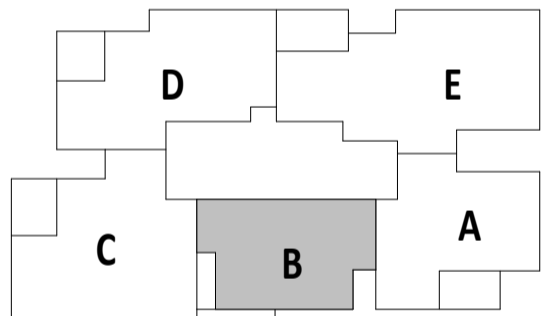
הערות:

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון			
גג טכני	גג טכני			
13	58	59		
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1			2	3

דיוור ציבורי

קרקע לובי מגורים
חניון מגורים
חניון-1
חניון-2

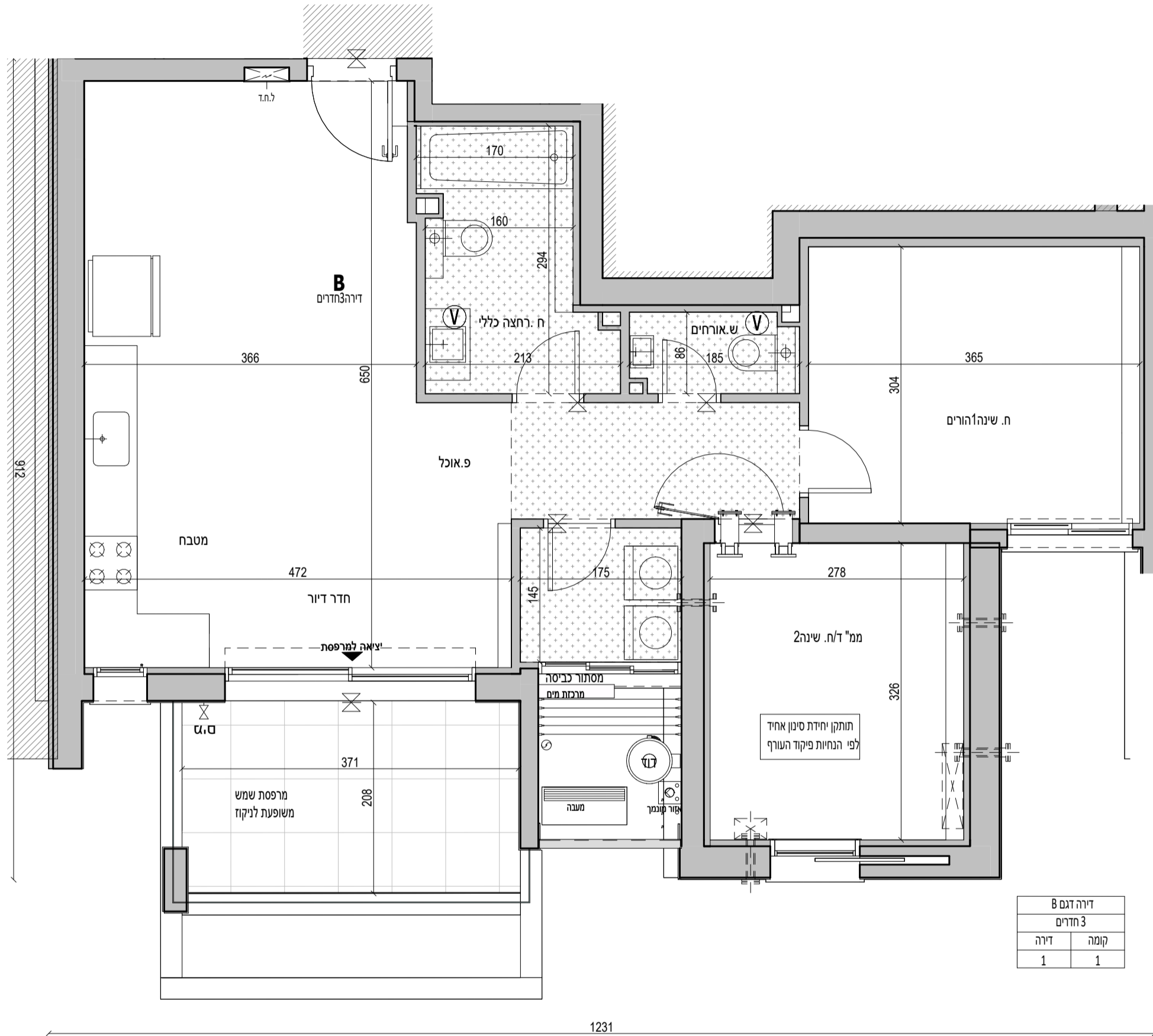


חתימת הרובש:

חתימת הרובש:

חתימת החברה:

תאריך חתימה:



*מהדורה מכר - בכפוף להיתר/ יבניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינוי תכנון.



OLAM
אור יהודה

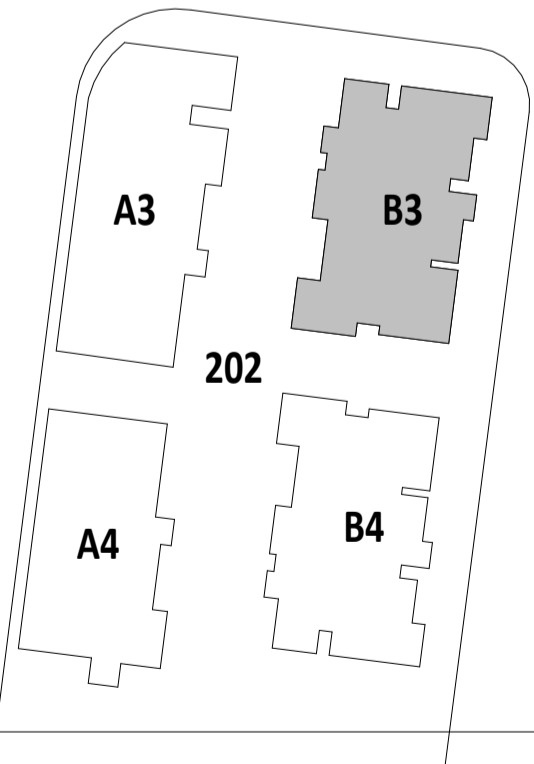
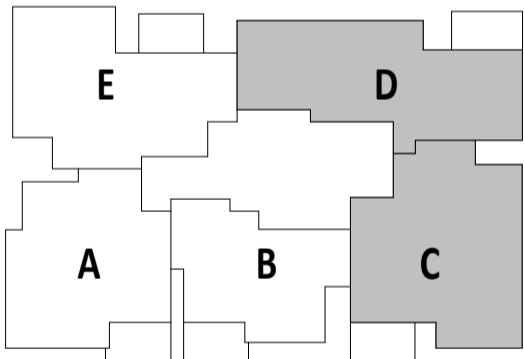
מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	2-9
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:

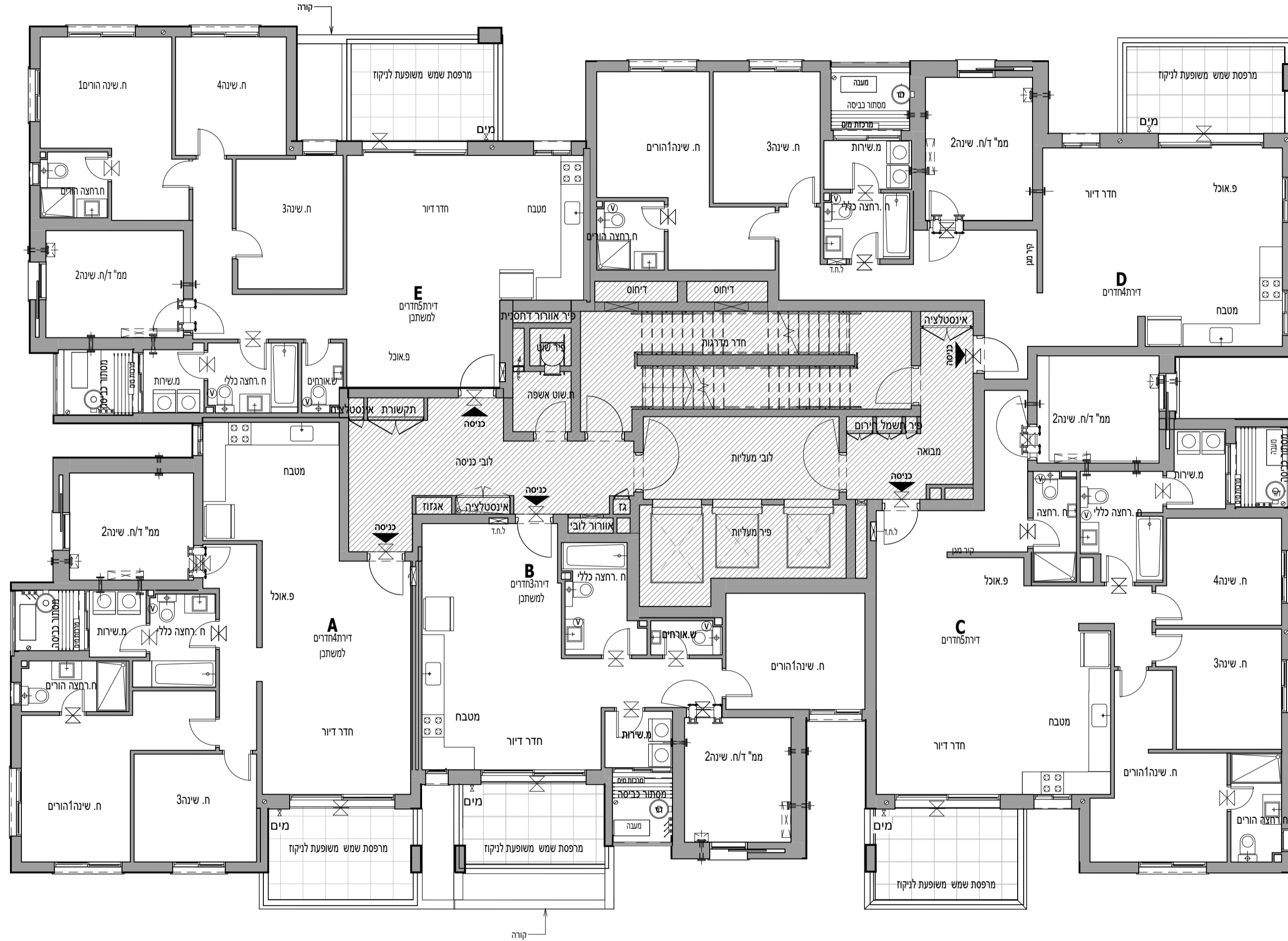
- 1 הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- 2 מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני	גג טכני	גג טכני
13	58	59	
12	54	55	56
11	49	50	51
10	44	45	46
9	39	40	41
8	34	35	36
7	29	30	31
6	24	25	26
5	19	20	21
4	14	15	16
3	9	10	11
2	4	5	6
1	2	3	1

קרקע לוב מגורים
מניין 1-
מניין 2-



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



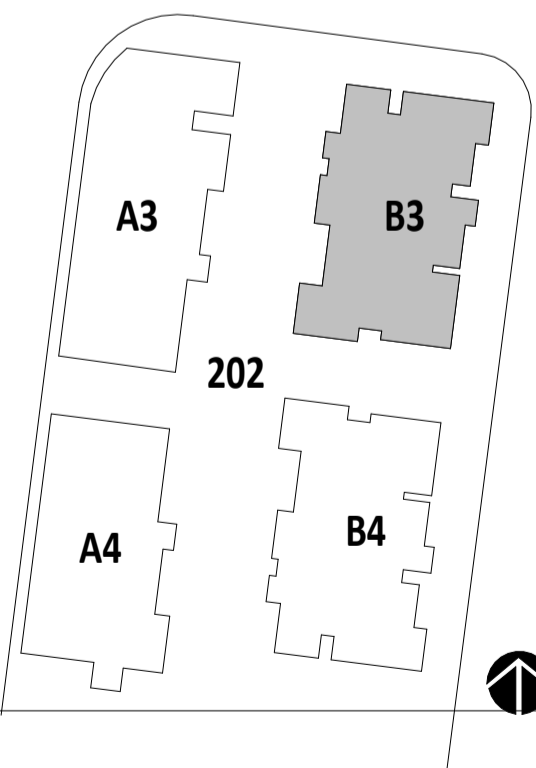
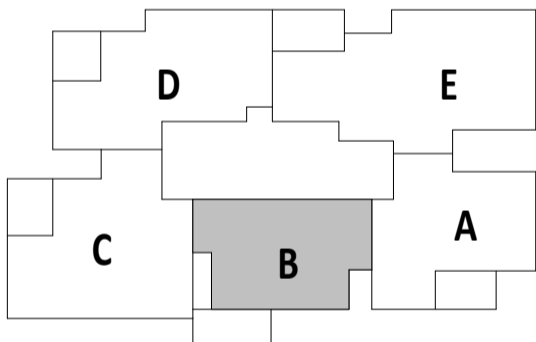
קומה 2-9	
דירה	דירה דגם
4, 9, 14, 19, 24, 29, 34, 39	A
5, 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40	E
6, 11, 16, 21, 26, 31, 36, 41	D
7, 12, 17, 22, 27, 32, 37, 42	C
8, 13, 18, 23, 28, 33, 38, 43	B

מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	2-11
קב"מ:	1 : 50
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים
תכנית דירה במחיר למשתכן	

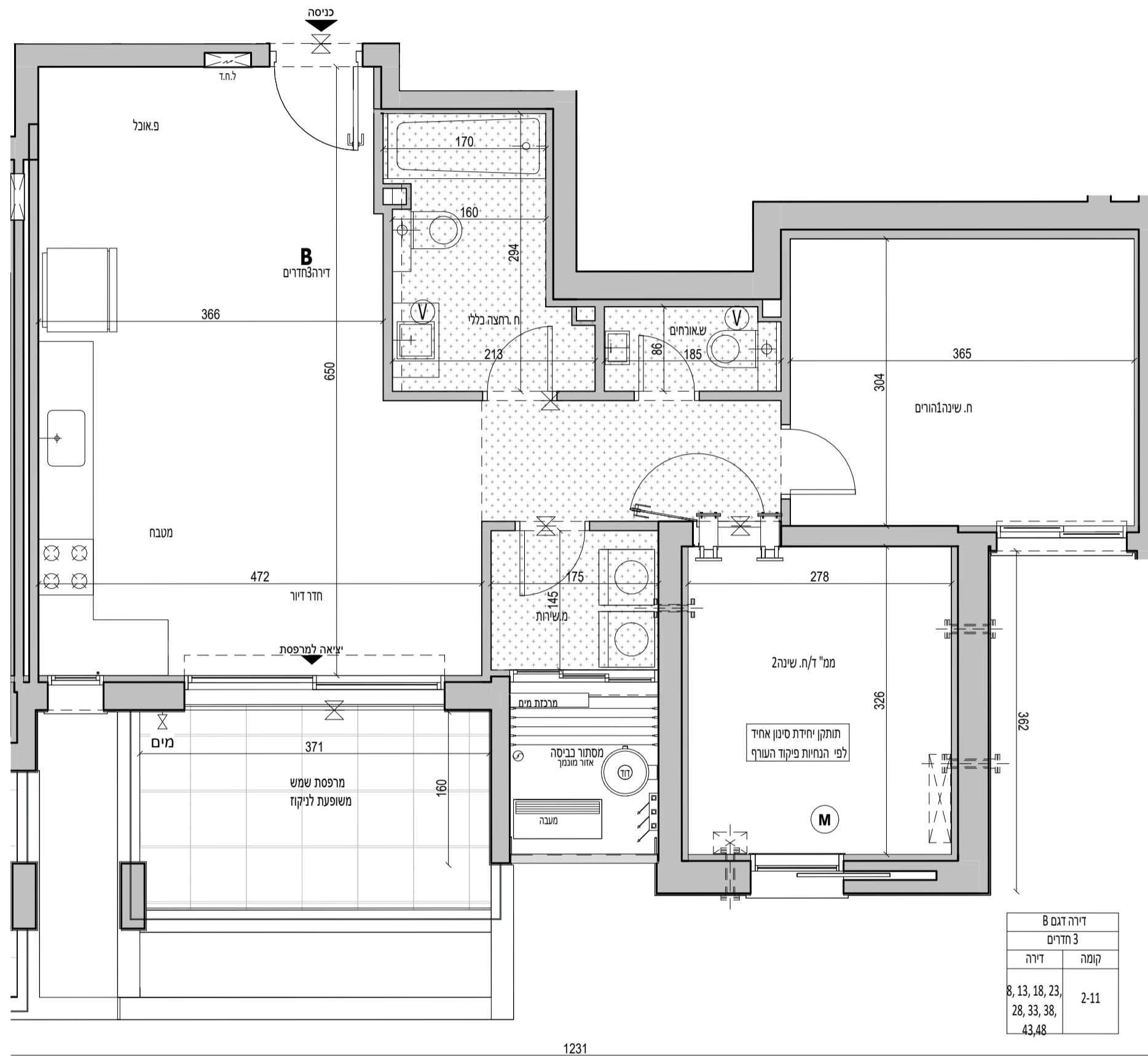
הערות:

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היעצים והחברה.

גג עליון	גג עליון			
גג טכני	גג טכני			
13	58	59		
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1		2	3	1
קרקע	קרקע לובי מגורים			
חניון-1	חניון מגורים			
חניון-2	חניון מגורים			



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



דירה דגם B	
3 חדרים	
דירה	קומה
8, 13, 18, 23, 28, 33, 38, 43, 48	2-11





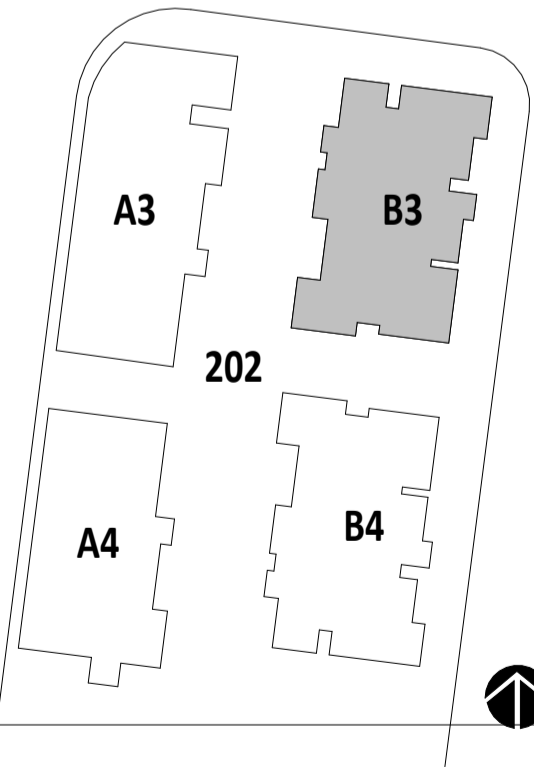
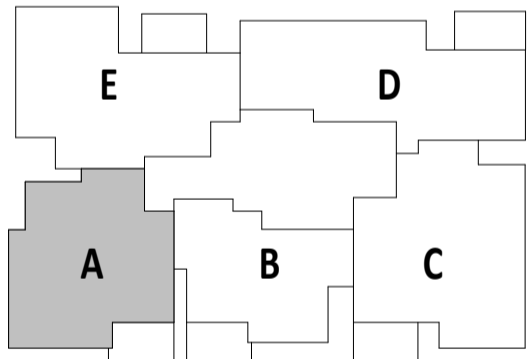
OLAM
אור יהודה

202	מגרש:
B3	בניין:
2-9	קומה:
1 : 50	קב"מ:
3	מהדורה מס'!
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:
תכנית דירה במחיר למשתכן	

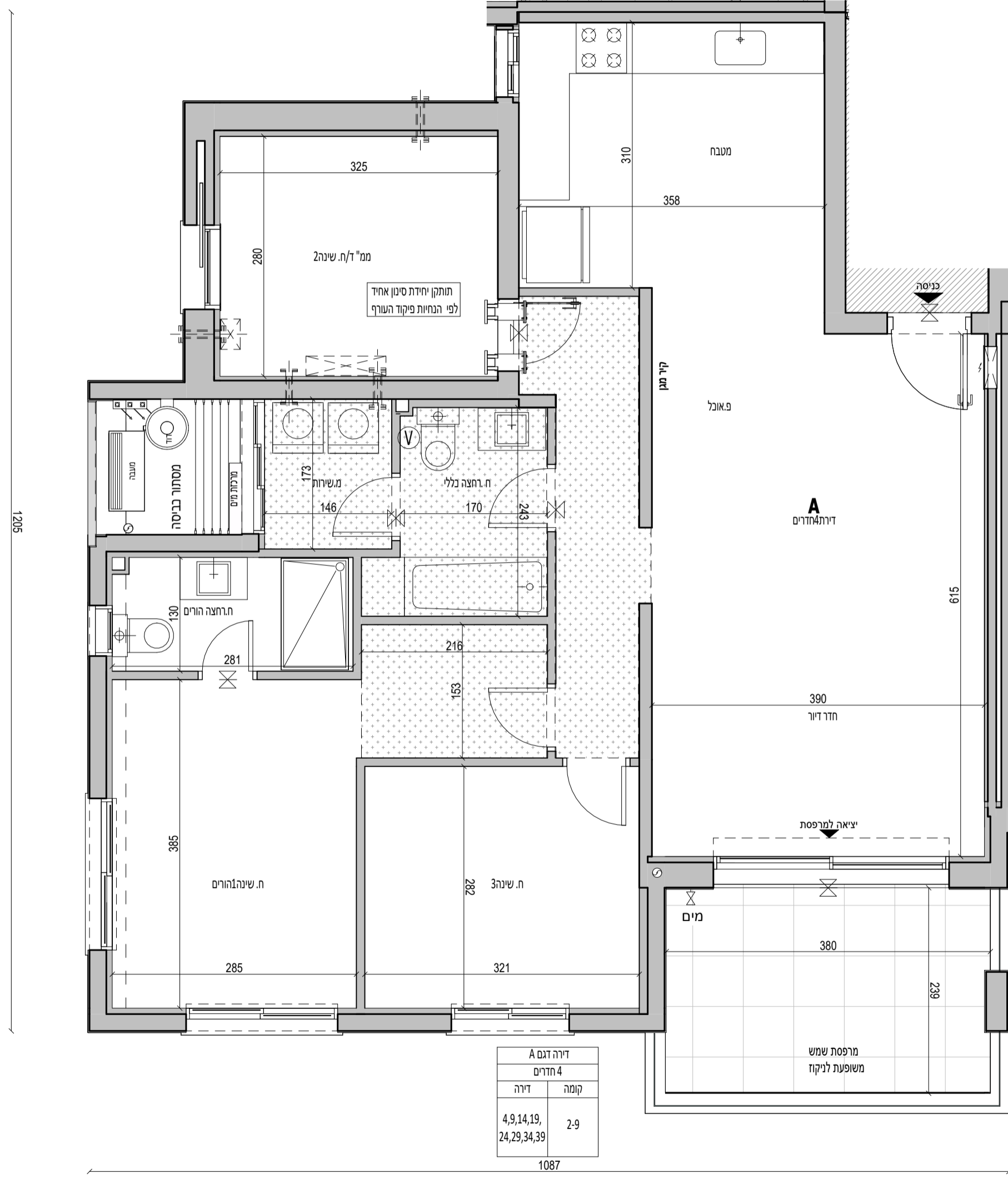
הערות:

- 1 הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- 2 מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון	
גג סכני	גג סכני	גג סכני
13	58	59
12	54	55
11	49	50
10	44	45
9	39	40
8	34	35
7	29	30
6	24	25
5	19	20
4	14	15
3	9	10
2	4	5
1	2	3
קרקע	קרקע לובי מגורים	
חניון-1	חניון מגורים	
חניון-2	חניון מגורים	



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



דירה דגם A	
4 חדרים	
קומה	דירה
2-9	4,9,14,19, 24,29,34,39
1087	



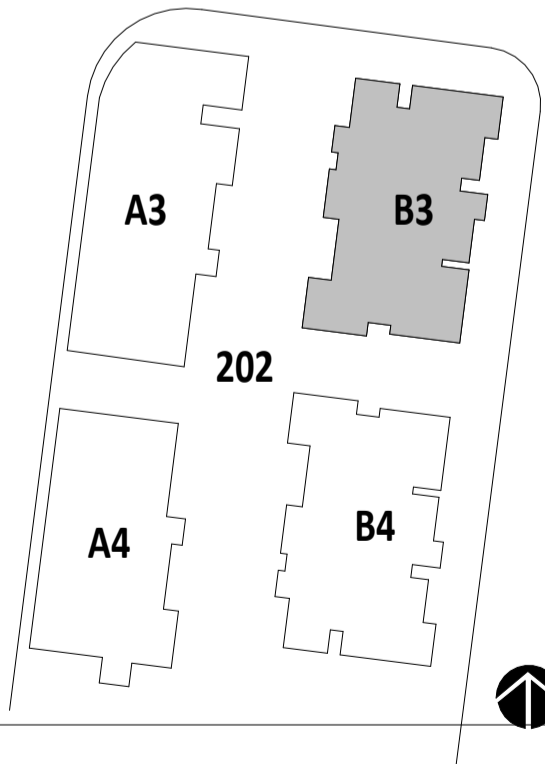
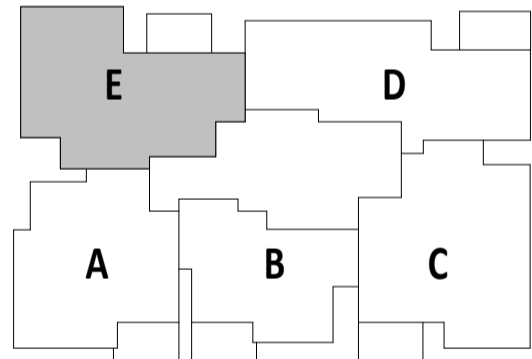
OLAM
אור יהודה

202	מגרש:
B3	בניין:
2-10	קומה:
1 : 50	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:
תכנית דירה במחיר למשתכן	

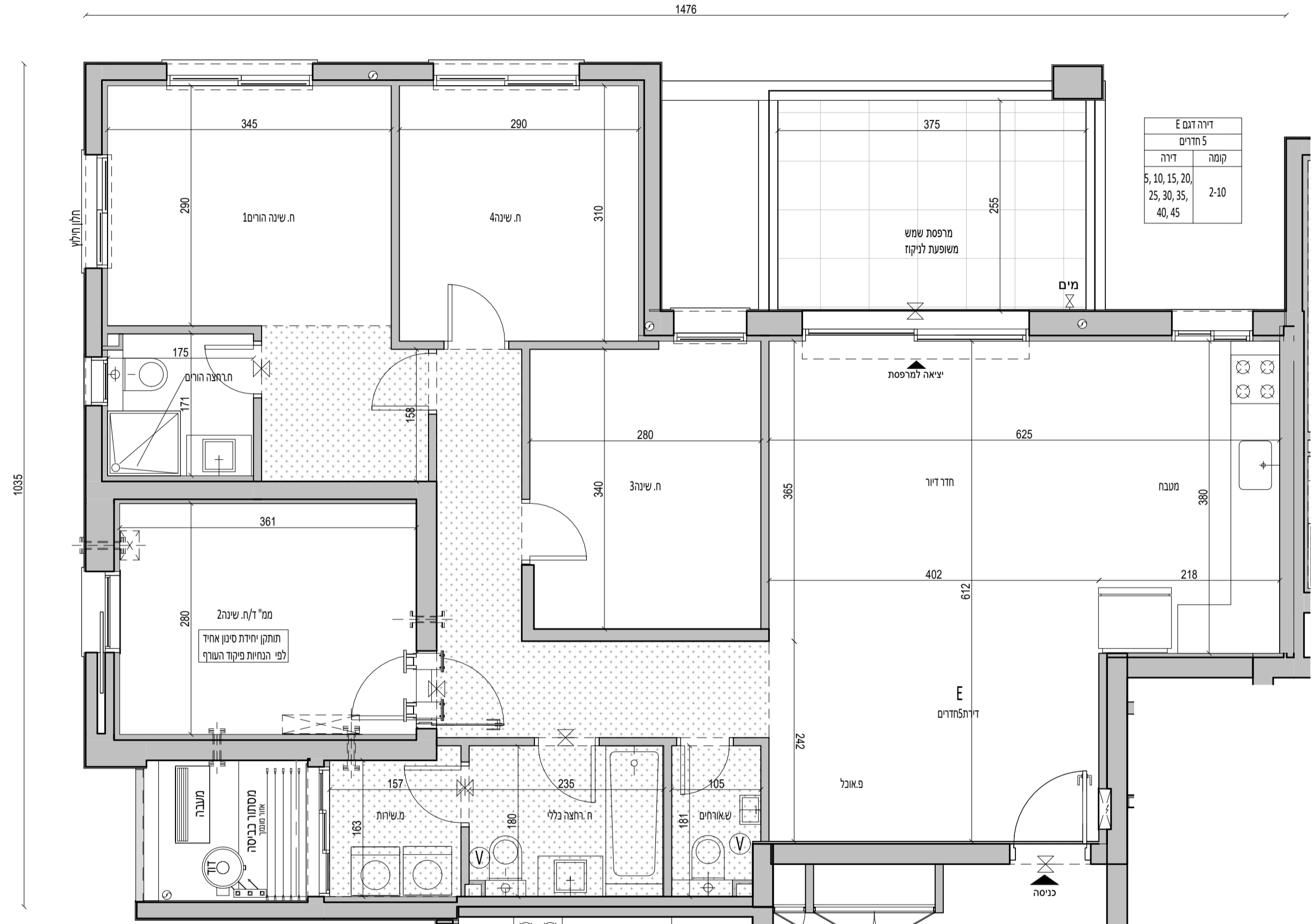
הערות:

- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון			
גג סכני	גג סכני			
13	58	59		
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1		2	3	1
קרקע	קרקע לובי מגורים			
חניון 1-	חניון מגורים			
חניון 2-	חניון מגורים			



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



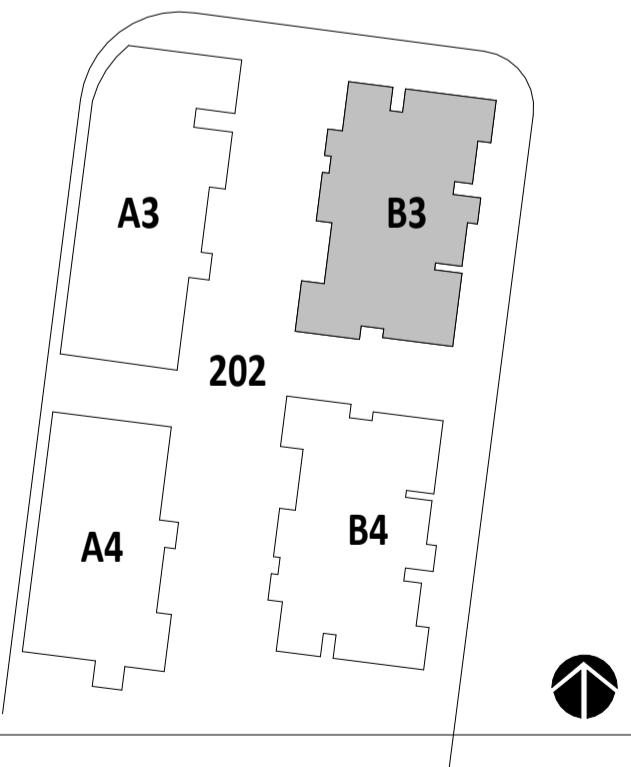
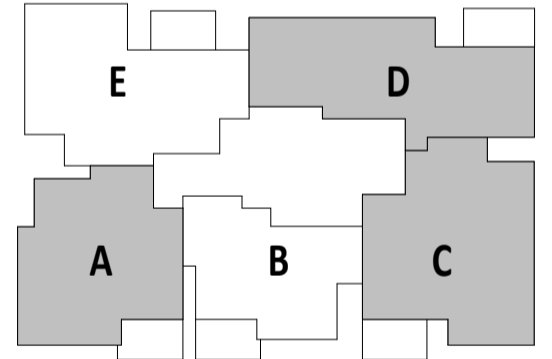
דירה דגם E	
5 חדרים	
דירה	קומה
5, 10, 15, 20, 25, 30, 35, 40, 45	2-10

מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	10
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:
1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון	גג עליון	גג עליון	גג עליון
גג טכני	גג טכני	גג טכני	גג טכני	גג טכני
13	58	59		
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1	2	3	1	

קרקע לובי מגורים
תכנון מגורים
תכנון מגורים



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



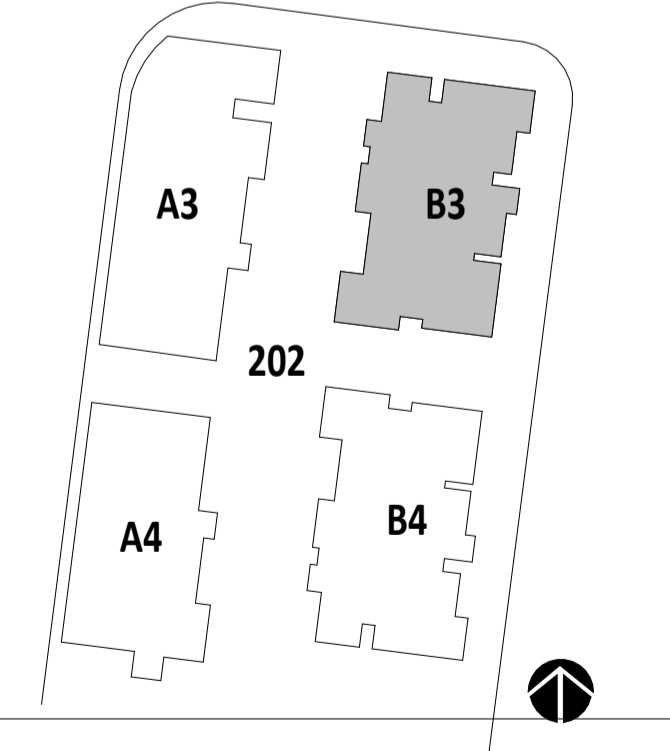
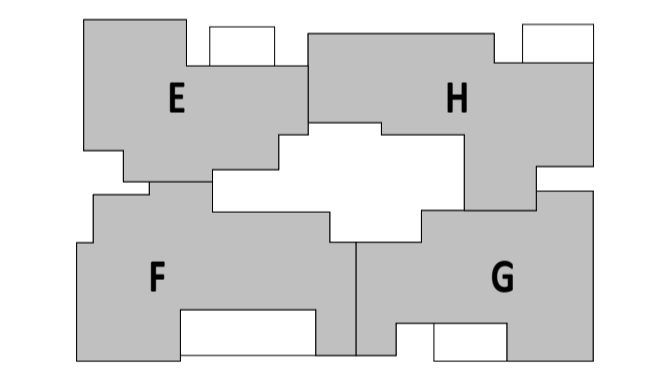
דירה	דגם	קומה
44	A	10
45	E	10
46	D	10
47	C	10
48	B	10

מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	12
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

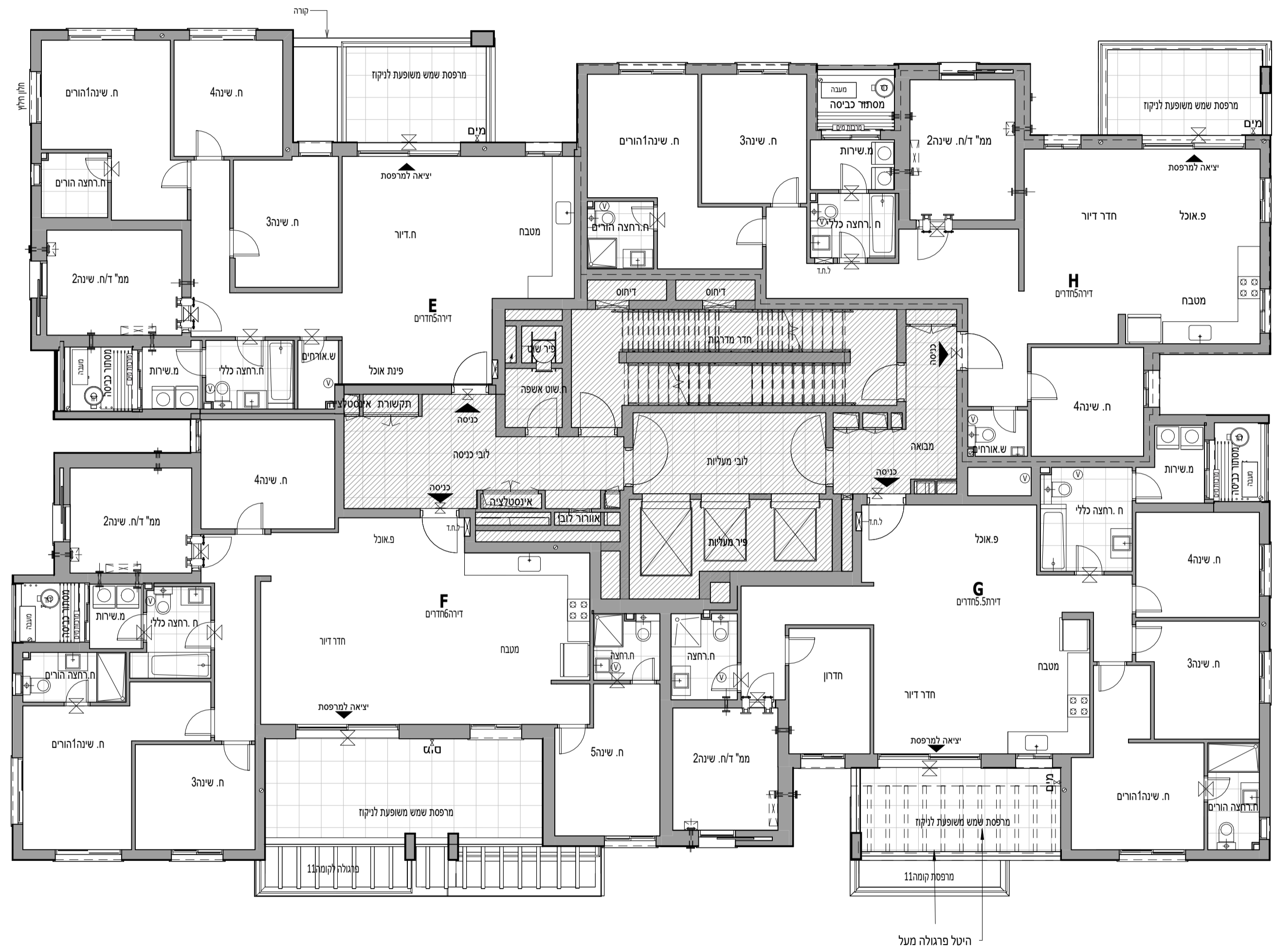
הערות:
1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר.
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני	גג טכני	גג טכני	גג טכני
13	58	59		
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1	2	3	1	

קרקע לובי מגורים
חניון-1 חניון מגורים
חניון-2 חניון מגורים



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



קומה 12

דירה	דגם
54	F
55	E
56	H
57	G



OLAM
אור יהודה

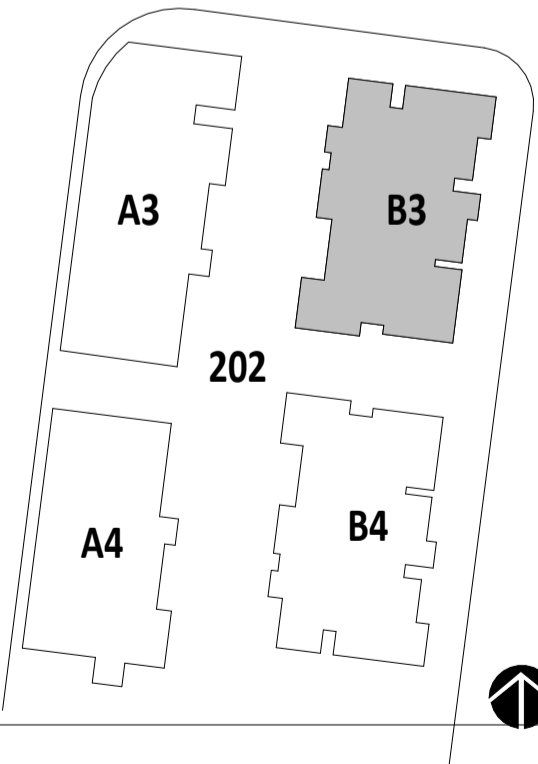
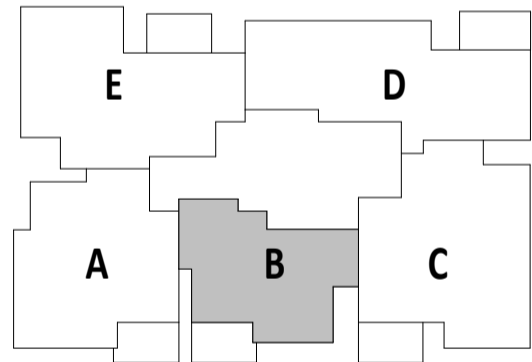
202	מגרש:
B3	בניין:
11	קומה:
1 : 50	קב"מ:
3	מהדורה מס':
29.07.2025	תאריך:
לפני היתר שינויים	סטטוס:
תכנית דירה במחיר למשתכן	

הערות:

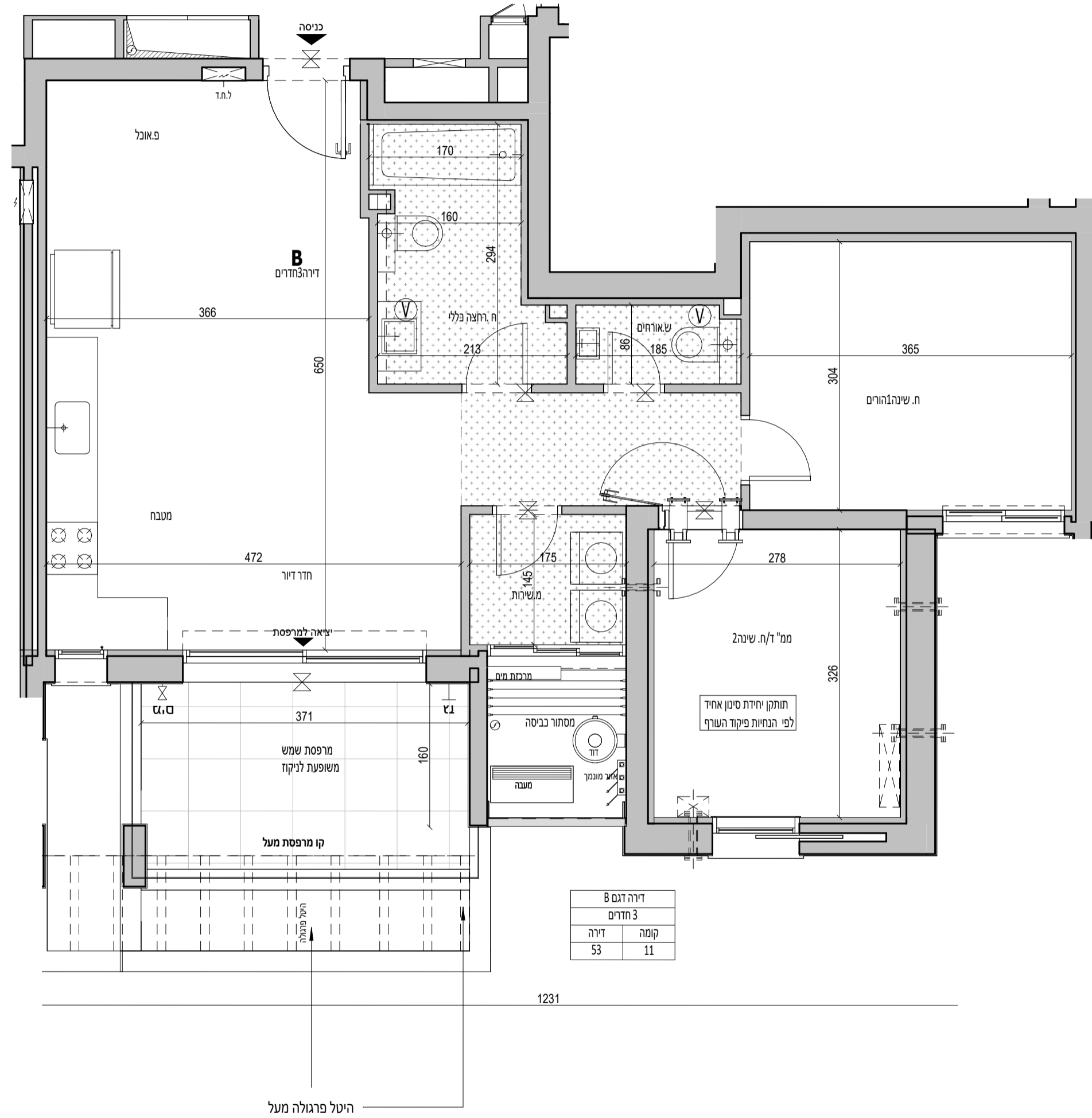
- הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון		
גג סכני	גג סכני		
13	58	59	
12	54	55	57
11	49	50	51
10	44	45	46
9	39	40	41
8	34	35	36
7	29	30	31
6	24	25	26
5	19	20	21
4	14	15	16
3	9	10	11
2	4	5	6
1	2	3	1

קרקע לובי מגורים
חניון מגורים
חניון-1
חניון-2



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



דירה דגם B	
3 חדרים	
דירה	קומה
53	11



OLAM
אור יהודה

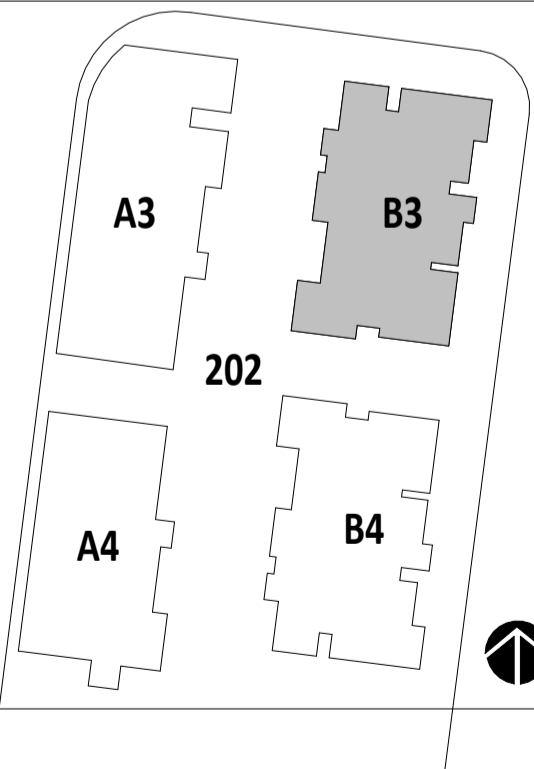
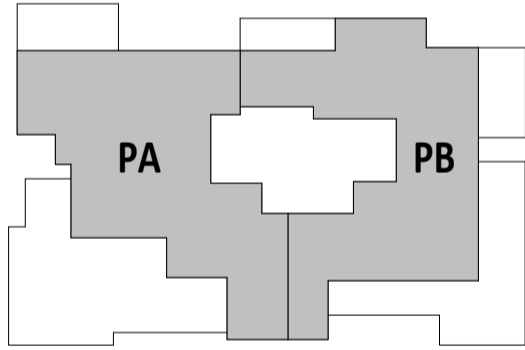
מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	13
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:

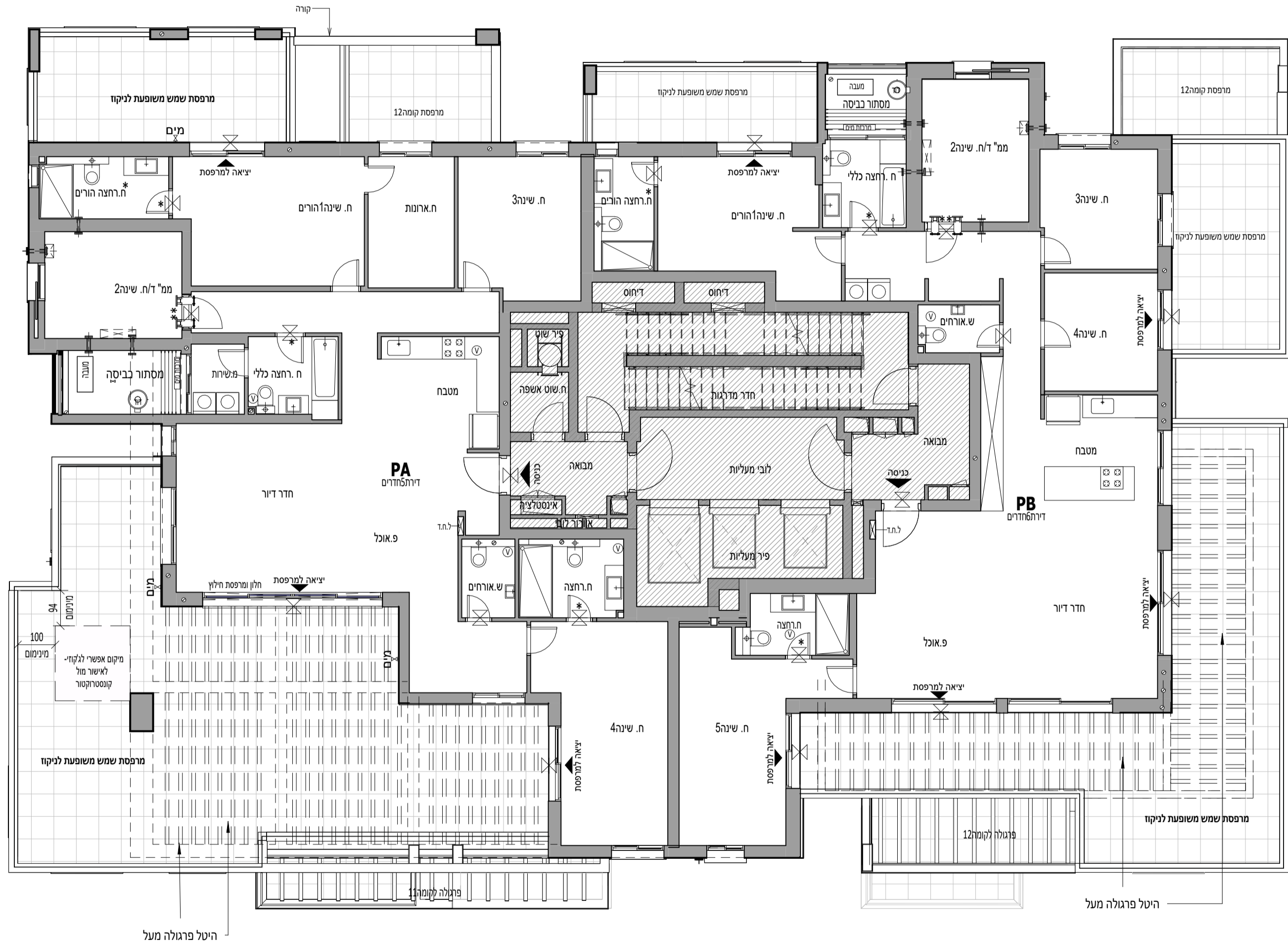
- 1 הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
- 2 מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג עליון	
גג טכני	גג טכני	
13	58	59
12	54	55
11	49	50
10	44	45
9	39	40
8	34	35
7	29	30
6	24	25
5	19	20
4	14	15
3	9	10
2	4	5
1	2	3

קרקע לובי מגורים
חניון מגורים
חניון מגורים



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



קומה	13
דירה	58
דירה	59
דגם	PA
דגם	PB



OLAM
אור יהודה

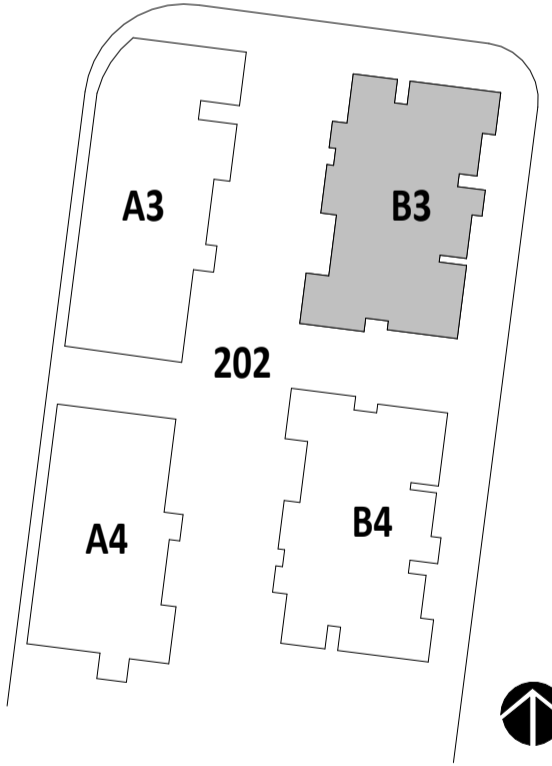
מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	גג טכני
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:

1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכנים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני			
	58	55	56	59
13				
12	54	55	56	57
11	49	50	51	52
10	44	45	46	47
9	39	40	41	42
8	34	35	36	37
7	29	30	31	32
6	24	25	26	27
5	19	20	21	22
4	14	15	16	17
3	9	10	11	12
2	4	5	6	7
1		2	3	1

קרקע לובי מגורים
חניון 1-1
חניון 2-2



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



*מהדורה מכר - בכפוף להיתר/ י בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינוי תכנון.



OLAM
אור יהודה

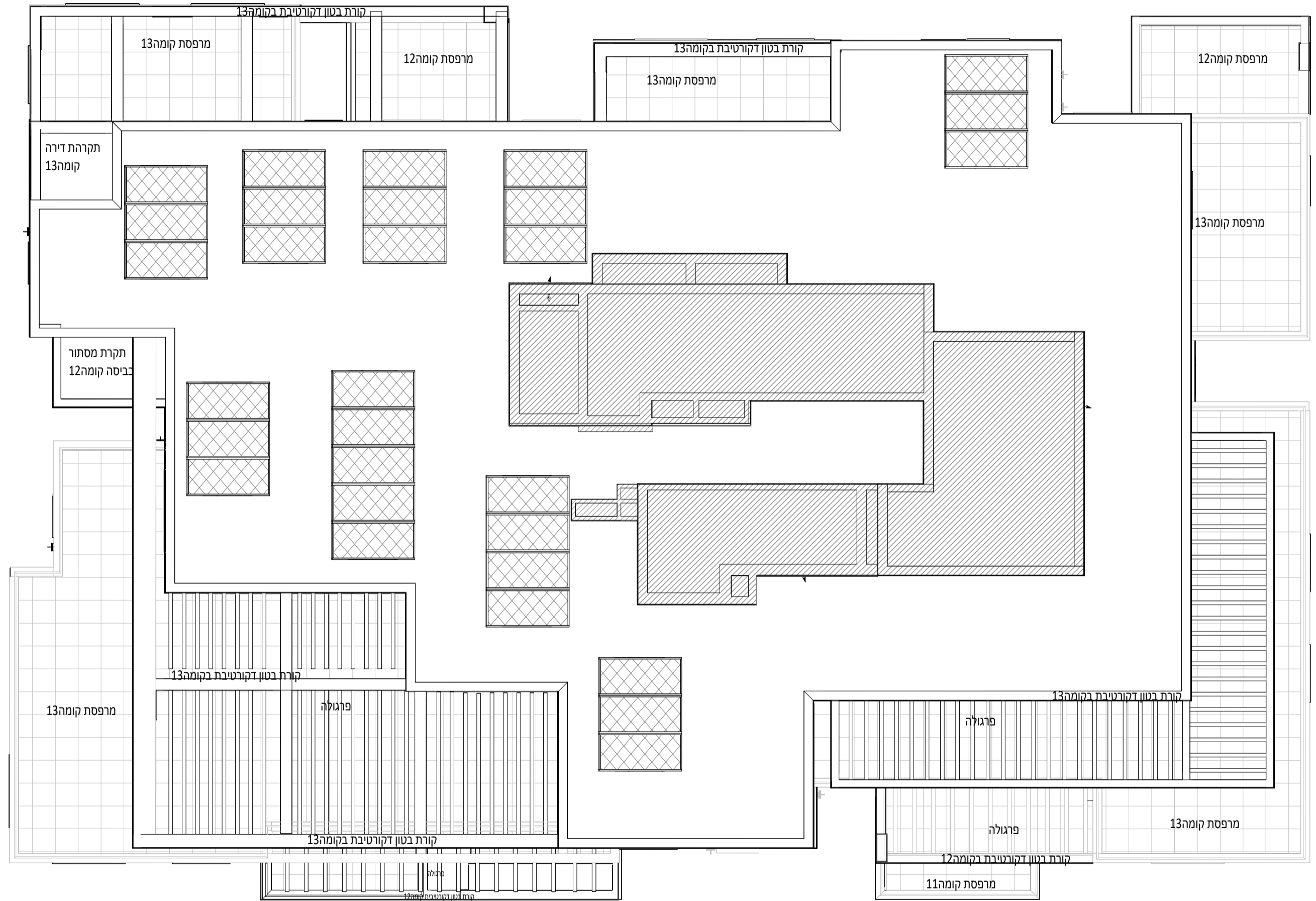
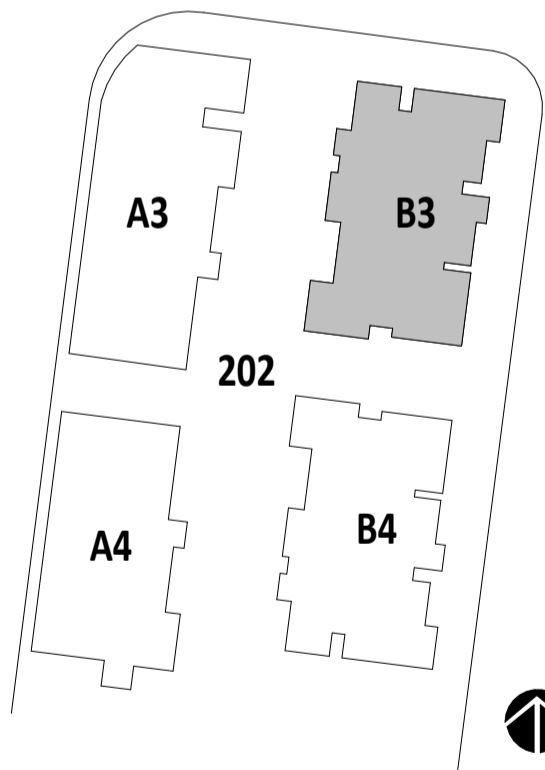
מגרש:	202
בניין:	B3
קומה:	גג עליון
קב"מ:	1 : 100
מהדורה מס':	3
תאריך:	29.07.2025
סטטוס:	לפני היתר שינויים

הערות:

1. הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכנית המכר
2. מהדורת מכר לפני היתר שינויים יתכנו שינויים והתאמות לפי דרישות הרשויות, המתכננים, היועצים והחברה.

גג עליון	גג טכני			
	58	55	56	59
13	54	50	51	52
12	49	45	46	47
11	44	40	41	42
10	39	35	36	37
9	34	30	31	32
8	29	25	26	27
7	24	20	21	22
6	19	15	16	17
5	14	10	11	12
4	9	5	6	7
3	4	2	3	1
2	קרקע לובי מגורים			
1	חניון מגורים			

קרקע לובי מגורים
חניון מגורים
חניון מגורים



חתימת הרוכש:
חתימת הרוכש:
חתימת החברה:
תאריך חתימה:



*מהדורה מכר - בכפוף להיתר/ י בניה יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישות הרשויות ושינוי תכנון.